

TÁJÉKOZTATÓ A KÖZÖSSÉGI EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAIRÓL

Tisztelt Zalaszentőli Polgárok!

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés a.) pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdése b.) pontja alapján a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzat alanyaként kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait.

Az Mötv. 8. § (2) bekezdése valamint a 143. § (4) bekezdése d.) pontja – amely 2013. január 1-től lépett hatályba - felhatalmazza a helyi önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben határozza meg a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

A hatályos szabálysértési törvény, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény, viszonylag szűk körben szabályozza a lakossági együttélést zavaró, sértő magatartásformákat, a közterületek rendjét. A közösségi együttélés szabályait tartalmazó rendelet megalkotásával a lakosság nyugalma zavaró magatartások szankcionálhatók lesznek, amely elősegíti a jogkövető magatartás érvényesülését.

Zalaszentőli Község Önkormányzati Képviselő-testülete a március 26.-i testületi ülésén megalkotta a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendeletét, amely 2015. április 10. napján lépett hatályba.

A rendelet a lakosság által elvárt, korábban is érvényesülő, az együttélést elősegítő szabályokat és azok megsértése esetén alkalmazandó szankciókat tartalmazza.

Zalaszentőli község lakóinak, vendégeinek a nyugalma, a közösségi, közhasználatú területek rendje, tisztasága, az életviszonyok rendezettsége, az egymást tiszteletben tartó magatartás megvalósulása céljából szükségesnek tartom a rendeletben foglalt magatartások, mint közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások szankcionálási lehetőségének megteremtését.

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások - kivonatos közlés

1. Az Önkormányzat jelképeinek használatával kapcsolatos magatartások

Aki a község jelképeit (címer, zászló) engedély nélkül vagy használatra vonatkozó engedélytől eltérő módon használja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

2. Házzsámblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

Az az ingatlan tulajdonos, ingatlankezelő, bérlet vagy használó (továbbiakban: tulajdonos), aki az utcanev-tábla elhelyezését a tulajdonában vagy használatában álló ingatlanon nem engedi meg, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

Az a tulajdonos, aki a házzsámblák elhelyezését, karbantartását, pótlását elmulasztja vagy a házzsámblát nem az épület utca felőli homlokzatán, annak a bejárat felőli részén helyezi el, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

3. A közterületek használatával kapcsolatos magatartások

Aki

- a közterületet a rendeltetésétől eltérő célra engedély, illetőleg a külön önkormányzati rendelet szerinti bérleti szerződés nélkül vesz igénybe;

- aki közterületen szeszszesített fogyaszt, kivéve: az engedélyezett alkalmi rendezvényt, a vendéglátó-ipari előkert, kulturális-, bor-, gasztronómiai-, egyházi- és sportrendezvényt,

cégbemutatót, társadalmi rendezvényt

4. Közterület rendeltetésétől eltérő célú használatához kapcsolódó magatartások

Aki

- közterületet közterület bérleti szerződéstől, közterület használati hozzájárulástól eltérően használ, vesz igénybe;
- közút és közterület bontását végzi anélkül, hogy rendelkezne Vindornyalak Község Önkormányzatának tulajdonosi, valamint a közútkezelői hozzájárulásával.

5. Hulladékkezeléssel kapcsolatos magatartások

- Aki a helyi közszolgáltatással ellátott területen a hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet alapján a kötelező közszolgáltatást nem veszi igénybe; A háztartási és vállalkozói tevékenység során keletkezett hulladékot a közterületi hulladékgyűjtőben helyezi el a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

6. Köztisztasággal, környezetvédelemmel kapcsolatos magatartások

Aki

- az ingatlan tulajdonosa vagy használójaként az ingatlanon nem végzi el az aktuális növényápolási feladatokat (pl. fű folyamatos kaszálása, károkozók és kártevők elleni védekezés, közterületre kihajló, kilátást és légvezetéseket zavaró ágak, bokrok folyamatos nyesése);
- ingatlanát szükség szerint, de évente legalább 4 alkalommal (május 15-ig, június 1-ig, július 1-ig, augusztus 5-ig) gyomtól, gáztól nem tisztítja meg, a 30 cm-es magasság elérését megelőzően rendszeresen nem kaszálja;
- az ingatlan tulajdonosa vagy használójaként és az ingatlan utcai határvonala és az úttest közötti területet nem tartja tisztán, rendszeresen nem kaszálja;
- az ingatlana előtti járdaszakasz, a közút padkájáig terjedő zöldterület, illetve az utak tisztán tartására, e területen a fű nyírására, hó eltakarítására, síkosság elleni védekezésre vonatkozó, a köztisztaságról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott köteleességét elmulasztja;
- a község közigazgatási területén levő belterületi ingatlanokon, valamint a külterületi kertművelésű ingatlanokon május 1.-szeptember 31 között éget, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.
- Aki kertépítéssel és zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, magánszemélyek háztartási igényeinek kielégítését szolgáló veszélyes mértékű zajjal járó tevékenységet, építési tevékenységet vasárnap és ünnepnapokon végez, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

7. Állattartással kapcsolatos magatartások

Aki

- a) az állatok elhelyezésére szolgáló és a tartásukkal kapcsolatos épületek és építmények létesítésével összefüggő előírásokat nem tartja be;
- b) az állat tartására szolgáló létesítmény tisztaságát nem biztosítja, azt nem takarítja, fertőtleníti, a káros rovarok és rágcsálók irtásáról rendszeresen nem gondoskodik
- c) az általa tovább tartani nem kívánt állatát elhagyja, annak további elhelyezéséről nem gondoskodik;
- d) a település területén az eb tartási helyéről közterületre való kijutását, vagy magánterületre való átjutását nem akadályozza meg, vagy az ebet kóborolni hagyja, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

dr. Bodnár Attila aljegyző