

Ügyiratszám: ZSZ/329-2/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 15. napján (hétfő) 15,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Zalaszentői Közös Önkormányzati Hivatal (8353 Zalaszentő, Fő utca 50.)

Jelen vannak:

Vajda Károly	alpolgármester
Kocsis Barbara	képviselő
Molnár Teréz	képviselő
Soós Norbert	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Lukács Ágnes	jegyző
--------------	--------

Meghívottak:

Forgácsné Bittner Erika	igazgatási ügyintéző/ jegyzőkönyvvezető
-------------------------	--

Igazoltan távol van:

Décsi Attila Ferenc	polgármester
---------------------	--------------

Vajda Károly alpolgármester: köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Décsi Attila Ferenc polgármester igazoltan van távol, távollétében alpolgármesterként helyettesíti. Ismerteti a kiküldött meghívóban foglalt napirendet.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

1. Vis maior káresemény bejelentése Zalaszentő, ebr 565 465

Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc polgármester

2. DRV ZRT. Gördülő Fejlesztési tervének elfogadása

Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc

3. Vegyes ügyek:

Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc polgármester

- Törzskönyvi bejegyzés módosítása
- A Gersei Pethő Általános Iskola melegítő konyhájának felújítása
- A Zalaszentő 199/7 hrsz. telekalakítása és értékesítése
- Ajánlat önkormányzati ingatlanok megvásárlására
- Adományozási szerződés - Közalapítvány Szentpéterúr Község Jövőjéért

- Tájékoztatás pályázati módosító kérelmek benyújtásáról

4. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Vajda Károly alpolgármester: megkérdezi a jelenlévőket, van-e valakinek még napirendi javaslata, vagy elfogadják az ismertetett napirendet.

Lukács Ágnes jegyző: jelzi, hogy a Békés Harcosok Sportegyesület kérelmet nyújtott be a testületnek területhasználatra.

Vajda Károly alpolgármester: javasolja napirendre venni a kérelmet. Megkéri a testület tagjait, hogy aki elfogadja a kérelem megtárgyalásával kiegészített napirendet, az szavazzon.

További kérdés vélemény nem hangzott el, Vajda Károly alpolgármester feltette szavazásra a napirendet.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta a napirendet a javasolt kiegészítéssel.

Vajda Károly alpolgármester: napirend előtt tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előző ülés óta eltelt időszakban a polgármester átruházott hatáskörében 1 db táboroztatási támogatást 20.000 Ft értékben állapított meg, és 6 db tanévkezdési támogatást hagyott jóvá 460.000 Ft összegben, így összesen 480.000 Ft került kifizetésre.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Vis maior káresemény bejelentése Zalaszentő, ebr 565 465

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Vajda Károly alpolgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ez a káresemény három utat érint, az 1063, a 0175 és az 1316/1 hrsz-ú utakat. És úgy tudja, hogy a megvalósításhoz szükséges összegek csökkentek, ezért szükséges a határozatot módosítani.

Lukács Ágnes jegyző: hiánypótlási felhívás keretében kell majd becsatolni a Képviselő-testület határozatát. Amikor megtörtént a káresemény, még nem voltak ismertek azok az adatok, ami alapján a testületi döntést meg lehetett volna hozni. Időközben a Magyar Államkincstár felhívta a figyelmét az önkormányzatnak a testületi döntés hiányára. A határozati javaslat alapján javasolja elfogadásra.

Vajda Károly alpolgármester: kérdezi a testületet, van-e valakinek kérdése, ellenvéleménye.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, Vajda Károly alpolgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata ülésén úgy határozott, hogy VIS MAIOR pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz

A káresemény megnevezése: Zalaszentő község önkormányzati utakban keletkezett természeti károk helyreállítása

Helye: Zalaszentő 1063 hrsz, 0175 hrsz, 1316/1 hrsz,

EBR: 565 465

A káresemény forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás (Biztosítási összeg nélkül)	1 596 010 Ft	10,00%
Biztosító kártérítése	0 Ft	0%
Egyéb forrás	0 Ft	0%
Vis maior támogatási igény	14 359 000 Ft	90,00%
Források összesen	15 955 010 Ft	100,00%

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége: **15 955 010 Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja (10 %) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott épület az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja:

A károsodás a Zalaszentő 1063 hrsz, 0175 hrsz, 1316/1 hrsz, - ú közutakat veszélyeztet, a belterületi közutak fenntartása kötelező önkormányzati feladat.

▪ A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendő)

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendő).

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendő).
- A testület a saját forrás összegét a 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III. 18.) számú Költségvetési Rendeletében/ Határozatában biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

2. DRV ZRT. Gördülő Fejlesztési tervének elfogadása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc

Vajda Károly alpolgármester: bízik abban, hogy a terv végrehajtásával megoldódnak a problémák.

Soós Norbert képviselő: minden évben ugyan ezt a tervet terjesztik elő a Képviselő-testületnek 15 éve. Javaslat az, hogy most már készüljenek is el a tervben foglaltak. Véleménye szerint az elmúlt 15 évben ebből a tervből nem valósult meg semmi.

Lukács Ágnes jegyző: megjegyzi, hogy az is érdekes, hogy a két közműszolgáltató nem dolgozik össze. Az egyik megküldi egy korábbi időpontban a tervét, a másik pedig most. Így lehet két testületi ülésen tárgyalni ugyan azt a feladatot.

Soós Norbert képviselő: megjegyzi, hogy a terv szövegezése is ugyan az, mint 2021-ben és 2020-ban.

Vajda Károly alpolgármester: kéri a testület tagjait, hogy aki egyet ért a határozati javaslattal, az szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **DRV_S_238_Várvölgy-Vindornyalak-Zalaszentő szennyvízelvezető és tisztító rendszer** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a **2023-2037. időszakra** elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2022. évi használati díj összegét, akkor az

elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat¹

1. a 2022. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja

2. az azonosító számú pályázati forrásból biztosítja

3. önkormányzati saját forrásból biztosítja

4. egyéb forrásból biztosítja:
..... (forrás megnevezése)

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: polgármester

3. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

- Törzskönyvi bejegyzés módosítása

Vajda Károly alpolgármester: véleménye szerint ez is egy szükséges adminisztráció. A maga részéről támogatja a határozati javaslatokat.

Soós Norbert képviselő: ezt a döntést 2015-ben kellett volna meghozni a törzskönyvi bejegyzéshez. Kérdése az, hogy mi történt az elmúlt években.

Molnár Teréz képviselő: véleménye szerint így is működött.

Lukács Ágnes jegyző: valakinek most tűnt fel a mulasztás, ezért most helyre kell tenni. Előkészítette a határozati javaslatot, és ha a testület azt elfogadja, akkor a pénzügyi ügyintéző el tudja indítani a számlával kapcsolatos ügyintézkedést a bankban.

Vajda Károly alpolgármester: feltette szavazásra a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete elrendeli a TAKARÉKBANK Zrt. számlavezető pénzügyintézetnél meglévő 74500303-16035252 számú Közfoglalkoztatási program alszámla megszüntetését 2022. augusztus 16. napjával.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete elrendeli a TAKARÉKBANK Zrt. számlavezető pénzügyintézetnél közfoglalkoztatási programokhoz nyújtott támogatás elkülönítésére szolgáló alszámla megnyitását 2022. augusztus 16. napjával.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a pénzügyintézet felé a szükséges intézkedést tegye meg, és haladéktalanul nyújtson be módosítási kérelmet az alszámla törzskönyvi átvezetése céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága Törzskönyvi nyilvántartása részére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- A Gersei Pethő Általános Iskola melegítő konyhájának felújítása

Vajda Károly alpolgármester: úgy gondolja, hogy szükséges ez a beruházás. Erről már többször beszélt a testület. Nem is érti miért kell ismét napirendre venni.

Lukács Ágnes jegyző: tájékoztatja az alpolgármestert, hogy a polgármester kérte napirendre venni.

Vajda Károly alpolgármester: véleménye szerint ezt már tárgyalták.

Lukács Ágnes jegyző: valóban tárgyalták már, de testületi döntés nem született a felújításról.

Vajda Károly alpolgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a szóban forgó felújításra azért van szükség, hogy a konyhát ki tudják bővíteni 2 méterrel.

Soós Norbert képviselő: kérdezni, hogy mekkora összegben érkeztek ajánlatok.

Vajda Károly alpolgármester: nem tud ajánlatok beérkezéséről.

Molnár Teréz képviselő: egy ajánlat érkezett és szerinte nem is kapnak több ajánlatot erre a munkára. Senki nem szeret ilyen munkákat elvállalni.

Soós Norbert képviselő: szívesen megszavazza a bővítést, mert tudja, hogy szükséges, de azért jelöljenek meg egy határt meddig mehet el a beruházás költsége. Véleménye szerint az az összehatár 1.500.000 Ft lehet.

Molnár Teréz képviselő: kérdezi az alpolgármestert, hogy ő nem kapta meg az ajánlatot?

Soós Norbert képviselő: tájékoztatja a jelenlévőket az ajánlatban szereplő tételekről: a válaszfal gipszkartonozásának munkadíja 254.000 Ft, az anyagköltség 259.500Ft - -332.950 Ft között. Összegezve körülbelül ez 650.000 Ft-tal terheli az önkormányzat költségvetését.

Vajda Károly alpolgármester: kérdezi, hogy ez az ajánlat tartalmazza-e a bontást is.

Soós Norbert képviselő: nemmel válaszol. Ezért javasolta a keretösszeg meghatározását. Elképzelhető, hogy a bontás 100.000 Ft összegű tétel lesz, ezen felül lesznek még villanszerelési munkálatok, festés és vízvezeték szerelés. Ő azt is el tudná képzelni, hogy egy vállalkozó elkészítené a beruházást generál kivitelezőként, aki megfelelő műszaki tartalommal elkészítené rá az ajánlatát. Fontos lenne, ha a testület támogatná a felújítást, mert 1,5 hét múlva kezdődik az iskola.

Lukács Ágnes jegyző: kérdezi, hogy mikor kezdődne a beruházás.

Soós Norbert képviselő: úgy tudja, hogy már elkezdődött. A bontás már elkezdődött.

Molnár Teréz képviselő: a vállalkozó 1 hétig tartja az ajánlatát és azonnal szeretne neki állni.

Lukács Ágnes jegyző: szükség van egy olyan vállalkozóra, aki egybe fogja az egész felújítást és korrekt ajánlatot tud adni, amely megfelel a beszerzési szabályzatnak.

Soós Norbert képviselő: egyet ért a jegyzővel. Úgy tudja elképzelni, hogy az, aki elvállalta a kartonozást, ő lenne a generálkivitelező, aki a különböző munkarészekre kidolgozza az ajánlatot.

Lukács Ágnes jegyző: érti a képviselő javaslatát, de a szabályos megvalósításhoz egy részletezett, aláírt ajánlatnak kell érkezni. A szakmai szabályzat ezt kívánja meg. Nem szeretne beleszólni a testület döntéseibe, mert ez nem az ő hatásköre, de felhívja a figyelmet a szabályosságra. Szükséges egy tisztességes ajánlatot bekérni, amely alapján a munkát el lehet végezni. Ez az ajánlat nem elég szabatos.

Soós Norbert képviselő: érti a jegyzőt, hogy szükséges egy ajánlatot bekérni. Ezért javasolja, hogy az a vállalkozó, aki a referencia ajánlatot és dolgozzon ki egy tételes ajánlatot, melyben benne vannak a villamos- és gépészeti munkálatok is. Emellett határozzanak meg egy 1.500.000 Ft-o összehatárt, amelyet erre a beruházásra különítenek el.

Kocsis Barbara képviselő: kérdezi, hogy az ajánlatot és a munkákat is el tudja készíteni a vállalkozó augusztus 31-ig, hogy zavartalanul elkezdődhessen a tanév?

Soós Norbert képviselő: véleménye szerint ez egy megvalósítható időintervallum. 25 m² fal elkészítése és becsövezése nem egy akkora munka, amelyet nem lehet megvalósítani két hét alatt.

Kocsis Barbara képviselő: kérdezi, hogy ami bent van üvegablak, az visszakerül majd az új falba?

Soós Norbert képviselő: igennel válaszol. Ha esetleg a festés elmarad, azt iskolaidőben is be lehet fejezni.

Kocsis Barbara képviselő: kérdezi a képviselőt, hogy mindez bele fér-e 1,5 millió forintba.

Soós Norbert képviselő: a 25 m² fal építéséből indult ki, véleménye szerint ebbe az összegbe bele kell férnie mindennek. A legnagyobb összeg a fal építése, szerelvényezése és a bontás lehet.

Molnár Teréz képviselő: kérdezi, hogy a bontást meg lehetne-e oldani az önkormányzati dolgozókkal.

Soós Norbert képviselő: nemmel válaszol. Elektromos hálózathoz közintézménynél nem nyúlhat akárki.

Molnár Teréz képviselő: abban a falban nincs se víz, se villany. Szerinte a fizikai állomány dolgozói ez a feladatot el tudják végezni. Szeretné, ha minél hamarabb elindulnának a munkálatok.

Lukács Ágnes jegyző: kérdezi, hogy kitartja kézből a munkákat? Ő nem dönthet arról – és nem is szeretne – hogy az önkormányzati dolgozók hozzá nyúlhatnak-e a falhoz. Ő nem munkavezetőjük. A fizikai állomány vezetője a polgármester. Távollétében az alpolgármester helyettesíti. Nem tudja, hogy milyen feladatokra kapott alpolgármester úr felhatalmazást.

Vajda Károly alpolgármester: úgy tudja, hogy a polgármester leegyeztette már ezeket a munkákat. Javasolja, indítsák el a felújítást.

Lukács Ágnes jegyző: összefoglalja a határozati javaslatot: képviselői javaslatra szükségesnek tartják az 1.500.000 Ft-os keretösszeg meghatározását, amelyet erre a célra elkülönít a testület. A másik része pedig az, hogy a vállalkozó adjon be egy szabályszerű árajánlatot.

Vajda Károly alpolgármester: kéri a testület tagjait, aki egyet ért a határozati javaslattal, az szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Egry József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Gersei Pethő Általános Iskola tagintézménye melegítő konyhájának átalakítására 1.500.000 Ft keretösszeget biztosít a 2022. évi költségvetés tartalékkerete terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy kérjen hivatalos árajánlatot a THE ESSENS KFT-től (székhely: 8741 Zalaapáti, Jókai Mór utca 43., adószám: 28973359-2-20) 25 m² fal bontására, áthelyezésére, mely tartalmazza a villanszerelési és gépészeti munkákat is.

Megbízza továbbá a polgármestert, hogy a hivatalos árajánlat alapján, az e célra biztosított forráson keretén belül gondoskodjon a munkák megrendeléséről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- A Zalaszentő 199/7 hrsz. telekalakítása és értékesítése

Vajda Károly alpolgármester: ezt is már többször megbeszélte a testület, de döntés még nem született róla. A Zalaszentő 199/7 hrsz-ú ingatlannál a járda vonalában folytatódna az önkormányzati ingatlan telekalakítása, melyhez szükséges bekérni a tervdokumentációt egy földmérőtől. Ezek után lehet majd a vagyonrendeletbe a megváltozott m² mennyiségekkel módosítani és utána lehet majd értékesíteni a higiéniai szalont.

Soós Norbert képviselő: tájékoztatja a testület tagjait, hogy beszélt már a földmérővel, aki azt mondta, hogy így is megvan az 1100 m²-es ingatlanrész.

Vajda Károly alpolgármester: kérdezi testület tagjait, hogy elfogadják-e az a javaslatot, hogy Szabó Imre földmérő kimérje a telekalakításhoz szükséges ingatlant.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete telekalakítási szándékkal megbízta Szabó Imre Zoltán földmérőt (székhely: 8300 Tapolca, Fenyves u. 17., földmérő ig. száma: 10186), hogy a 8353 Zalaszentő, 199/7 hrsz-ú ingatlan telekalakításhoz (Higiéniai szalon) szükséges változási vázrajzot elkészítse és nyújtsa be a Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályához. Megbízta polgármestert, hogy a megrendelés érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Ajánlat önkormányzati ingatlanok megvásárlására

Vajda Károly alpolgármester: ajánlatot nyújtott be Lukács Attila két zalaszentői ingatlant érintően. Az egyik az Ádám utca 13. szám alatti ingatlan, a másik pedig a Zsidi utca 30. alatt található. Mindkét ingatlan esetében 5.000.000 Ft-ot ajánlott ellenértékként. Részéről az ajánlat elfogadható.

Kocsis Barbara képviselő: nem biztos benne, hogy eladná az ingatlanokat. A jövő évi költségvetésük még bizonytalan. Nem lehet tudni mennyi állami támogatást kapnak majd,

amiből gazdálkodhatnak. Ezért nem javasolja az értékesítést. Azt sem tudják még, hogy mennyit kell hozzá tenni majd az óvodai tornaszoba berendezéséhez és a mini bölcsőde megvalósításához. Ezt a két ingatlant jövőre is el lehet majd adni, ha szükséges.

Vajda Károly alpolgármester: véleménye szerint a befolyt összeget rá lehet majd fordítani ezekre a beruházásokra. Nem feltétlenül kell elkölteni most a beérkező összeget.

Kocsis Barbara képviselő: nem értékesítné az ingatlanokat.

Vajda Károly alpolgármester: eléggé elhanyagolt mindkét ingatlan. Érdemes fontolóra venni.

Molnár Teréz képviselő: ezekkel az ingatlanokkal az önkormányzatnak csak problémái voltak. Az elhelyezkedésük miatt is nehezen értékesíthető.

Soós Norbert képviselő: mindkét dolgot támogatni tudja, ezért javasol egy kompromisszumos megoldást. A Zsidi utcai ingatlant érdemes értékesíteni 5.000.000 Ft-ért az Ádám utcait pedig megtartaná. Az Ádám utcai ingatlan értékesebb, mert épület is van rajta és a telek is szép helyen van. Az később is értékesíthető lesz.

Vajda Károly alpolgármester: érdekesnek tartja a kerámia házak megépítését. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nehéz gazdasági körülményekre és a jövő évi be nem látható pénzügyi helyzetre a Zsidi utcai ingatlant értékesítsék. Aki egyet ért ezzel a javaslattal, azt kéri szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Lukács Attila (9026 Győr, Irinyi János utca 32 szám alatti lakos, magyar állampolgár, születési hely: Marosvásárhely, 1964.05.16., Szem ig.szám: 641011TA, Adószám: 8355643518) ingatlan vételi ajánlatát, mely Zalaszentő Község Önkormányzata 1/1 arányban a tulajdonát képező 8353 Zalaszentő, 53 hrsz. „kivett beépítetlen terület” (természetben: 8353 Zalaszentő, Zsidi utca 30.) ingatlanra tett 5.000.000 Ft ellenértékben, elfogadja.

Szintén az önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező 8353 Zalaszentő, 361/2 hrsz-ú „kivett lakóház udvar” (természetben 8353 Zalaszentő, Ádám utca 13. szám) alatti ingatlanra tett ajánlatát nem fogadja el.

Megbízza a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a döntésről értesítse és az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: 2022. szeptember 30.
Felelős: polgármester

- Adományozási szerződés - Közalapítvány Szentpéterúr Község Jövőjéért

Vajda Károly alpolgármester: elmondja, hogy mára már minden képviselő számára világos. Ez a sátor bérleti díja volt falunapra.

Lukács Ágnes jegyző: Nem tudott erről. Kérdezi a képviselőket, hogy tudtak-e erről az adományozási szerződésről, illetve a sátor bérléséről.

Soós Norbert képviselő: nem tudott róla.

Kocsis Barbara képviselő: szintén nem tudott róla.

Molnár Teréz képviselő: javasolja, hogy beszélgessenek néha és akkor tudnak majd az ilyen dolgokról. Ez téma volt többször.

Soós Norbert képviselő: javasolja, hogy a következő falunap az IKSZT udvarában legyen.

Molnár Teréz képviselő: véleménye szerint már ez a megszokás. Idén sokan voltak a falunapon, ha sikerül jövőre egy sztárt elhívni, akkor kicsi lesz a hely.

Vajda Károly alpolgármester: zavarja a rengeteg közösségi tér, ami nincs kihasználva. Például a kultúrházban érdemes lenne egy normális konyhát kialakítani, mert 100-150 főnél meg lehetne oldani az étkeztetést.

Soós Norbert képviselő: javasolja, hogy vegyen a három önkormányzat együttesen egy nagy rendezvénysátort. Azért is lenne jó, mert a rendezvényeket más napokon rendezi minden település. Lakosságszám arányosan gondolja ezt megfinanszírozni.

Vajda Károly alpolgármester: kéri, hogy erre térjenek vissza később. A sátor bérléssel kapcsolatosan részéről elfogadható a szerződés és támogatja a kifizetését. Azt viszont szeretné kérni, hogy szabályszerű legyen az adományozás.

Lukács Ágnes jegyző: a probléma ott keletkezett, hogy a szerződéshez nem érkezett kérelem, és nem volt a szerződésben cél sem megjelölve. Ezért azt gondolja, hogy jogos volt Kocsis Barbara kérdése, hogy milyen alapítvány ez, és milyen célra kérnek támogatást. Ez így aggályos.

Molnár Teréz képviselő: jó célra megy az összeg. Ez volt a megoldása a sátor bérlésének.

Lukács Ágnes jegyző: érti a képviselőt, csak nem tudott róla senki. Ezért nem érthette a képviselő asszony sem az aláírt adományozási szerződést. Ez a dokumentum így önmagában kevés. Mindenképp kell az alapítványtól egy kérelem, amiben megjelölnek egy célt.

Vajda Károly alpolgármester: egyet ért a jegyzővel. Minden alaki, formai, törvényi követelménynek, ha megfelel kérelem, akkor jóvá hagyja a testület.

Lukács Ágnes jegyző: kérdezi Molnár Terézt, hogy tudja-e kik a képviselői az alapítványnak, akiket fel lehetne ez ügyben keresni.

Molnár Teréz képviselő: nemmel válaszol. Azt tudja, hogy Szentpéterúron van az alapítvány.

Lukács Ágnes jegyző: összegzi az alapítvány adományozási szerződésével kapcsolatos teendőket. Szükség van egy kérelemre az alapítványtól, melyben megjelölik a célt, amire kéri a támogatási összeget, és utána kerülhet kifizetésre az adomány.

Molnár Teréz képviselő: kérdezi, hogy ha van egy civil szervezet, amely nem kért adományt, akkor annak nem is adhatnak támogatást?

Lukács Ágnes jegyző: ebben az esetben több sebből vérzett a dolog. Egyrészt a civil támogatásokra megjelölt keretösszeget felhasználta a testület. Ez már azon túl van. Ezért is kell testület elé hozni ezt az ügyet. Lehet, hogy a rendezvény költségvetésében volt sátor bérleti díjra kalkulálva összeg, csak az egy másik költséghely. Mivel a civil támogatásokra szánt keret kimerült, ezért erre már önállóan nem vállalhatott kötelezettséget a polgármester és az összeg nagysága miatt sem. Ha belefért volna a keretbe és nem éri el azt az összeghatárt a kérés, akkor dönthetett volna egyedül is a polgármester.

Molnár Teréz képviselő: nem erről az ügyről beszél, hanem általánosságban érdeklődik. Ha történik valami a világban, vagy a testület valamelyik tagja hall egy jó ügyről, akkor azt csak kérelem alapján támogathatják?

Lukács Ágnes jegyző: vagy a civil szervezet kéri a támogatást, vagy egy képviselő indítványozhatja, hogy támogassák az az adott szervezetet. A célt viszont minden esetben meg kell határozni. Az önkormányzati rendelet alapján pályázni kell a támogatásra, önálló adományokra kifejezetten nincs kiélezve a rendelet. Ha egy képviselő ismer olyan szervezetet, amelyet szeretne valamilyen céllal támogatni, akkor indítványt nyújt – vagy több képviselő együttes kérésének megfelelően nyújtanak – be, akkor képviselő-testületi döntése alapján támogatható a szervezet. Ha pedig kérelem érkezik egy szervezettől céllal megjelölve – ilyen például az Országos Mentőszolgálat – akkor támogatható a szervezet.

Vajda Károly alpolgármester: kéri a testület tagjait, hogy aki egyet ért azzal, hogy az alapítvány először nyújtson be a szabályzatnak megfelelő kérelmet és ha az megfelel a követelményeknek, akkor lehessen kifizetni a szerződésben rögzített összeget, az szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közalapítvány Szentpéterúr Község Jövőjéért (székhely: 8762 Szentpéterúr, Petőfi utca 7. adószám: 18958214-1-20) adományozási szerződését megismerte. Az elfogadásához kéri az alapítvány képviselőjét, hogy nyújtson be az önkormányzathoz egy kérelmet az adományozási szerződésben foglalt összeg mértékéig és jelöljön meg egy célt, melyre az összeget fel kívánja használni.

Megbízza a polgármestert, hogy értesítse az alapítványt a testület döntéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Tájékoztatás pályázati módosító kérelmek benyújtásáról

Vajda Károly alpolgármester: elmondja, hogy ez a napirend két pályázatot érint. Az egyik a KEHOP pályázatban, - a covid világjárvány miatt - kérték az időpont módosítását, a projekt fizikai befejezéséhez igazodva.

Lukács Ágnes jegyző: tájékoztatja a testületet, hogy a Testvértelepülések támogatásával kapcsolatos pályázat módosításával kapcsolatosan azt kérte a polgármester, hogy vegyék le a napirendről, mert nem készült el a kérelemben szereplő mellékelt táblázat.

Kocsis Barbara képviselő: nem érti, hogy lehet, hogy 2022-ben eszméltek fel arra, hogy a projekt fizikai befejezése és az elszámolás nem határidőben készült el. Azt sem érti, hogy tűnhetett el a projektmenedzser.

Lukács Ágnes jegyző: nem tud ez ügyben tájékoztatás adni, mert ezek az ügyiratok nincsenek a hivatalban. Nem találkozott a Miniszterelnökség levelével sem, pedig szignálni kellett volna.

Soós Norbert képviselő: azt gondolja, hogy a projektmenedzser nem eltűnt, hanem lejárt a jogosultsága. Valószínűleg nem hosszabbította meg időben.

Molnár Teréz képviselő: véleménye szerint nem kell ezzel ennyit foglalkozni, mert ez csak tájékoztatás.

Lukács Ágnes jegyző: kérdezi a testületet, hogyan döntenek. A testvértelepülési támogatásra vonatkozó napirendet kérte a polgármester, hogy napolják el.

Molnár Teréz képviselő: nem kell döntenüik, meghallgatták és elfogadják a tájékoztatást.

Lukács Ágnes jegyző: de kell döntenie róla.

Soós Norbert képviselő: javasolja, hogy napolják el a pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatásokat. A következő ülésen majd megtárgyalják.

Molnár Teréz képviselő: nem érti miért nem lehet elfogadni a tájékoztatást arról, hogy kértek egy határidőmódosítást. Ennek nincs jelentősége. Sem pénzügyi sem más vonzata nincs.

Vajda Károly alpolgármester: kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzottakról.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zalaszentő testvértelepülési program pályázatról szóló tájékoztatót elnapolja.

Megbízta a polgármestert, hogy a következő ülésen vegyék napirendre.

Határidő: 2022. szeptember

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zalaszentő Község Önkormányzatának szemléletformáló programja” elnevezésű projekt határidő módosításáról szóló kérelmének tájékoztatását elfogadja.

- Békés Harcosok Sportegyesület kérelme

Soós Norbert képviselő: tájékoztatja a testületet, hogy szeptember 4-re tervez az egyesület egy nyilvános edzést, amelyre támogatási is kért az önkormányzattól. Több csapat is meghívást kapott az országból. A visszajelzések alapján 50-60 fő részvételére számítanak, amelyhez az épített pályájuk kicsi. Ezért kéri, hogy támogassa a testület a kérelemben szereplő Vásártér használatát, továbbá szeretne kérni a rendezvényre sörpadokat asztalokkal, áramot és a higiéniai szalon használatát. Lesz egy közös edzés a résztvevőkkel, majd egy kisebb futás a Tátikára és utána egy közös ebéd. Természetesen az egész Képviselő-testület és a jegyző asszony is meghívást kap a rendezvényre.

Vajda Károly alpolgármester: úgy gondolja, hogy a civil szervezetek önkormányzati támogatása pont ilyen célokra lett kitalálva. Kéri a képviselőket, aki támogatja a rendezvényt, az szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2022. (VIII. 15.) önkormányzati határozata

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete ingyenesen használatban adja 2022. szeptember 4-re a Zalaszentő 199/7 hrsz-ú higiéniai szalont, és a 195 hrsz-ú területet a Békés Harcosok Sportegyesület (székhely: 8353

Zalaszántó, Zrínyi utca 6., képviseli: Forgács Péter elnök) részére, ahol engedélyezi a nyilvános sportnap megtartását. A rendezvényhez a Képviselő-testület biztosítja sörpadokat, az asztalokat és az áramot is.

Megbízza a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedést a helyszínen, a létesítmény és az eszközök átadására a rendezvény lebonyolítása érdekében.

Határidő: 2022. szeptember 4.
Felelős: polgármester

1. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Vajda Károly alpolgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy nincs ilyen döntés. Kérdezi a testület tagjait, van-e ezzel kapcsolatosan valakinek kérdése.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Vajda Károly alpolgármester bezárja az ülést 16.01 perckor.

Kmf.



Vajda Károly
alpolgármester



Lukács Ágnes
jegyző

