

Ügyiratszám: ZSZ/519-2/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 8. napján (szerda) 17.00 kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Zalaszentői Közös Önkormányzati Hivatal – 8353 Zalaszentő, Fő utca 50.

Jelen vannak:

Dézi Attila Ferenc	polgármester
Vajda Károly	alpolgármester
Molnár Teréz Ilona	képviselő
Soós Norbert Ferenc	képviselő
Szeitl Irma Krisztina	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Lukács Ágnes	jegyző
--------------	--------

Meghívottak részről jelen van:

Forgácsné Bittner Erika	igazgatási ügyintéző/jegyzőkönyvvezető
Kocsis Barbara	szociális és igazgatási ügyintéző

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van és határozatképes, a rendkívüli nyilvános ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket a kiküldött napirendről.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

- 1. A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

- 2. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről**

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a testület tagjait, hogy van-e valakinek még napirendi javaslata,

További napirendi javaslat hangzott el, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a napirendet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta a napirendet.

Dézi Attila Ferenc polgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy átruházott hatáskörben nem hozott döntést.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a jelenlévőket, hogy ezzel kapcsolatosan van-e megjegyezni való. A jegyző asszony a kérdésnek megfelelően küldött egy állásfoglalást, amelyben a félmillió forintot elfogadhatónak tartja ebben az esetben. Van-e esetleg kiegészíteni való?

Lukács Ágnes jegyző: csak telefonon történt az egyeztetés, ő pedig leírta összefoglalásként. Két ügyintézővel beszélt és azt mondták, hogy nyilván az ember érzésének ez nem feltétlen szociális kategória, de mivel nincsen olyan magasabb szintű jogszabály, ami korlátok közé szorítaná az önkormányzatot e tekintetben, ezért emiatt nem fognak észrevételt tenni ilyen döntés esetén.

Dézi Attila Ferenc polgármester: kéri, hogy aki egyetért a rendelet-tervezettel, az szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletet.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2023. (XI. 9.) önkormányzati rendelete

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 22/2023. (XI. 9.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Dézi Attila Ferenc polgármester: most érkezett egy felvetés az építész asszony részéről, a higiéniai szalonnal kapcsolatosan, hogy az utat meg kell szélesíteni. A telket úgy jelölik meg és kérdezi, hogy azt a vonalat hova húzhatják be?

Soós Norbert Ferenc képviselő: azt mondta a Szabó Imre, hogy kijön és majd feljelöli az útnak a szélességét. Nem volt még kint?

Dézi Attila Ferenc polgármester: nem tudja, mert beszélt az építész asszonnyal. Tehát van ott egy 3 méteres út, ami oda megy be a régi Kockás házhoz és az elmegy a Mercedes és akkor úgy megy kifelé és akkor itt van az a terület, amely szintén közterület volt és ott vannak közművek, amelyek nem biztos, hogy úgy vannak, ahogy a rajzon szerepelnek. Beszélt a Vajda úrral, mert neki is van egy kérése, csak ugye nem jött le egyik gyűlésre sem és ezt építész asszony mondta el, hogy az a problémája, egyrészt az, hogy hol mennek a közművek, mert egy fontos téma lesz majd. Ő szerint ott, ahol elhelyeztek egy virágot ott megy ki és a higiéniai szalon meg a Turulnak, ott folyik össze a szennyvize, és úgy megy ki középén. Tehát nem hátul, mint ahogy a rajzon szerepel. Nem hátul megy el azon a közterületen és akkor a Kockáséknak volt önekik jön onnan ki, mint ahogy a Mercedesé is oda kijön. Ez volna a kérdése, hogy hol húzhatja meg, mert akkor ezen az úton ott maradhatnak a közművek és akkor az ő telkük az kisebb lesz, ami értékesíthetővé válik. Ez egy kérdés. Mert ott is neki azt kell kiszabályozni azt a 12 méter széles utat kell kiszabályozni. Ugye azt is beszélték, hogy mehetne felfelé a Vásártér felé és abból vesz el, de ugye akkor a közművek egy része bekerül egy a magán területbe, amelyekhez viszont akkor megint ott problémát jelent, hogy hogyan működnek ezek a dolgok, mert ott meg a szolgalmi utat kellene biztosítani.

Molnár Teréz Ilona képviselő: ez anyagilag hogyan érinti őket?

Soós Norbert Ferenc képviselő: kisebb lesz a terület.

Dézi Attila Ferenc polgármester: kisebb lesz a terület, de valójában nem hiszi, hogy ...

Soós Norbert Ferenc képviselő: ezért mondta, hogy a rendezési tervben, ha behúznak valamit, annak súlya van.

Dézi Attila Ferenc polgármester: hát igen, de ha nem húzza be úgy, akkor baj van, mert az utcátlakozásokat nem lehet megcsinálni. Tehát ő azt gondolja, hogy mindegy, hogy melyik irányba, hogyha meg lehet felezni, akkor felezze meg és akkor úgy húzza be. Ezt szeretné, hogy ha ebbe.

Molnár Teréz Ilona képviselő: csak a közművek ott menjenek az út alatt.

Dézi Attila Ferenc polgármester: így van. Jó? Akkor ez lenne az állásfoglalás ezzel kapcsolatosan. A másik kérés, ami ugye most derült ki, az pedig az, hogy két különböző besorolásban van a telek, amit a Roli szeretne egyesíteni. És akkor át kellene azt is minősíteni egybe, hogy azt össze lehessen vonni azáltal, hogyha összevonható, akkor lehet építeni tovább a Turulnak a konyhai részét, és akkor tudja a hátsó részét, mert így nem lehet használni.

Soós Norbert Ferenc képviselő: több, mint egy fél éve mondja már a Rolinak, hogy ezt telekalakítással már ezt rég meg kellett volna csinálni és akkor most a Mariann-nal nem lenne ez.

Dézi Attila Ferenc polgármester: de lenne.

Lukács Ágnes jegyző: a művelési ágak különbözők, vagy a rendezési terv besorolása?

Dézi Attila Ferenc polgármester: a rendezési terv besorolása. Erre mondta az építész asszony, hogy azt nem értik – de lehet, hogy a jegyző asszonnyal is ezt már beszéltek – hogy miért nincsenek ott ezek a vállalkozók, miért nem mondják el a kérdéseiket, problémáikat akkor, amikor ez indult. Ő a maga részéről támogatná, tehát hozzá kellene, hogy járuljanak és legalább bővíthetné, meg tudná csináltathatni az éttermének azt a részét. Van ennek valami akadálya még?

Molnár Teréz Iona képviselő: erről kell határozatot hozni?

Soós Norbert Ferenc képviselő: csak egy hozzájárulás kell. Igazából a rendezési terv miatt kell ezt meghozni. Ez nem érinti őket fizikailag, hanem a Rolit érinti ebből a szempontból.

Dézi Attila Ferenc polgármester: hát őt érinti, hogyha egy alá lesz téve a kettő, akkor pozitívan érinti. Ha nem, akkor bajban van, mert akkor nem tudja a telket összevonni, akkor nem tudja bővíteni hátra a konyhát abban a formában.

Soós Norbert Ferenc képviselő: ugye a Turul az túl van építve ez a terület, mert ugye van még hozzá hátsó területe, hogyha össze tudja rendezésileg telekalakítással vonni, egy kalap alatt, ha meg tudja csinálni, akkor belefér az építési előírásokba, meg akkor tudja is bővíteni.

Molnár Teréz Iona képviselő: igen, ez egyértelmű.

Lukács Ágnes jegyző: neki van beadványa?

Dézi Attila Ferenc polgármester: nincs.

Lukács Ágnes jegyző: legyen. Ami még későn jött, azokat befogadta az építész asszony.

Dézi Attila Ferenc polgármester: igen. De lehet, hogy van ám, előfordulhat, hogy van, mert a Szabó úrral beszélt az építész asszony és a Szabó úr meg tudott erről a problémáról. Tehát előfordulhat, hogy akkor ők valószínűleg beadták oda. Mert fél évvel ezelőtt kérte az árajánlatot a Szabó úrtól a Roli és akkor már beszéltek róla, de. Jó? Tehát ő azt gondolja, hogy igen.

Lukács Ágnes jegyző: akkor a polgármester úr megbeszéli ezt az építész asszonnyal?

Dézi Attila Ferenc polgármester: meg, igen, megbeszéli vele. Aki egytért vele, azt kéri szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2023. (XI.8.) önkormányzati rendelete**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentő 196/1 hrsz-ú kivett közterület (Névtelen utca) ingatlan nyomvonalának rendezése és szélesítése érdekében a 196/1 hrsz-ú, valamint a vele határos 199/7 hrsz-ú és 195 hrsz-ú ingatlanok területén 12 m szélességű útszakasz kiszabályozásával egyet ért.

Továbbá hozzájárul a Zalaszentő 199/6 hrsz-ú és a vele közvetlenül határos 201/5 hrsz-ú ingatlan azonos övezeti besorolásához, egy majdani telekösszevonás lehetősége érdekében.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a településtervezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Décsi Attila Ferenc polgármester bezárja a nyilvános ülést 17:06 perckor.

Kmf.


Décsi Attila Ferenc
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző

