

Ügyiratszám: ZSZ/155-2/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 24. napján (hétfő) 14.00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Pethő Kúria – 8353 Zalaszántó, Fő utca 83.

Jelen vannak:

Décsi Attila Ferenc	polgármester
Vajda Károly	alpolgármester
Molnár Teréz	képviselő
Kocsis Barbara	képviselő
Soós Norbert	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Lukács Ágnes	jegyző
--------------	--------

Meghívottak részről jelen van:

Forgácsné Bittner Erika	igazgatási ügyintéző/ jegyzőkönyvvezető
Vass László	Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
Dr. Ódry Péter	házi orvos
Lénárt József	Hévízi Rendőrőrs, körzeti megbízott
Horváth János	Hévízi Rendőrőrs, járőr
Lágler Róbert r. alezredes	Hévízi Rendőrőrs

Décsi Attila Ferenc polgármester: köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van és határozatképes, a soros nyilvános ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket a kiküldött napirendekről.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

- 1. A hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének a szabályairól**
Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc polgármester
- 2. A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**

- Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 3. A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló rendelet**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 4. Belső ellenőrzési jelentés**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 5. Beszámoló a háziorvosi szolgálat feltételeiről és működéséről**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 6. Jegyzői beszámoló az adóztatásról**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző
- 7. Közbiztonsági beszámoló a 2022. évről**
Előterjesztő: dr. Andor László r. alezredes
- 8. Kérelem tartós bérbeadásról**
Előterjesztő: Soós Norbert képviselő
- 9. A Nyugat-Balatoni Turisztikai iroda nonprofit Kft. tulajdonosi körének átalakítási terve**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 10. Vegyes ügyek**
- Vételi szándék Zalaszántó, 728 hrsz.
- 11. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a testület tagjait van-e valakinek egyéb javaslata. Javasolja a közbiztonsági beszámolót 1. napirendként, valamint a háziorvosi beszámolót 2. napirendként tárgyalni, továbbá javasolja a vegyes ügyek keretében tárgyalni az alábbi témákat:

- Szociális célú tüzelőanyag pályázat
- Szakmai beszámoló a Zala Megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2022. évi tevékenységéről
- Sövénytelepítés

További kérdés vélemény nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a kiegészített napirendet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta a napirendet a javasolt kiegészítésekkel.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: napirend előtt tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előző ülés óta eltelt időszakban 1 db születési támogatást adott 50.000 Ft értékben.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Közbiztonsági beszámoló a 2022. évről

Előterjesztő: dr. Andor László r. alezredes

Dézi Attila Ferenc polgármester: tisztelettel köszönti a rendőrség képviselőjét, Lágler Róbert r. alezredest. Megkéri az őrsparancsnokot, hogy ha szeretné kiegészíteni a beszámolóját, akkor tegye meg.

Lágler Róbert r. alezredest: köszönti a jelenlévőket. A kapitány úr egy 6 hetes továbbképzésen van, ezért ő képviseli a rendőrséget. A tavaly előtti évben 10 db bűncselekmény történt, a múlt évben pedig 9 eset történt. A közterületen történt bűncselekmények száma radikálisan csökkent kapitánysági szinten is. Zalaszentmihályon egyetlen ilyen eset volt, egy jármű eltulajdonítása ügyében. Ami viszont országos szinten is emelkedett, az a csalások száma. Legtöbb esetben az internetes csalás és a banki csalások a jellemzők. Amit szeretne kiemelni, az az áruvásárlással kapcsolatos csalások. Egy állampolgár meghirdet az interneten eladásra egy terméket, melynek megvásárlására jelentkezik egy csaló. Küld egy linket, melyen az adatait meg kell adni az eladónak. Ezen a linken keresztül hozzáférnek a banki adataihoz. Amíg az eladóval alkudoznak az összegekről, addig a bankszámlájáról leveszik a csalók a pénzt. Sajnos a bank nem partner a megoldásban, mert arra hivatkozik, hogy ha valaki megadja a kódjait, akkor engedélyezte a pénz levételét is. Tehát nem kártalanítja a sértett oldalt. Van persze ellenpélda is, mert Angliában találtak egy olyan bankot, amely nem engedte tovább a pénzmozgást a csalók számlájáról. Zalaszentmihályon 4 hasonló esetet regisztráltak. Biztos benne, hogy több is volt, csak hozzájuk nem jutott el az információ. A körzet közbiztonsága véleménye szerint teljesen rendben van. Ami nagy előny, hogy a körzeti megbízott helyi lakos, és elérhető. Közlekedés vonatkozásában kiemelné, hogy halálos baleset nem történt. A súlyos sérülések száma a Keszthelyi Kapitányságon megnőtt, ezért kiemelt feladata a rendőrségnek a 2022-2023. évben az ilyen jellegű szabálysértések kiszűrése, megakadályozása. Ezeket a szabálysértéseket kiemelten kezelik és a lehető leggyorsabban oldják meg. Ez azt jelenti, hogy a szabályszegőket gyorsított eljárásban lehet előállítani és lefolytatni velük szemben az eljárást. Az utolsó mérés alapján Zalaszentmihályon közel egy óra leforgása alatt 14 gyorsított sikeres eljárás alá vonni. Rendezvényekkel kapcsolatban, ahová kap meghívást az őrs, vagy a kapitányság, azokon mindig megjelennek. Ismételné szeretné felajánlani, hogy szívesen tartanak előadásokat az óvodában, iskolában és az idősek napján. Pár szóban ismerteti az őrs életét. 2022. október 1-jén beköltöztek a Keszthelyi Rendőrkapitányságra költséghatékonyság miatt. 2023. április 12-én visszaköltözött az őrs Hévízre. Továbbra is járnak a kollégái a szerb-magyar és a román-magyar határt őrizni. Személyi változások is történtek. A rendészeti csoportot Szijártó Péter vezette, helyette Varga Zoltán lett a csoport vezetője, aki bekerült a Keszthelyi Rendőrkapitányságra és jelenleg a Hévízi Rendőrőrsöt erősíti. Horváth János Keszthelyen volt járőr, jelenleg ugyan ebben a beosztásban a Hévízi Rendőrőrsöt segíti. Lázár László Keszthelyről a Hévízi Rendőrőrsön tesz szolgálatot. Ezek őrsön belüli cserélődések voltak. Létszámuk teljes mértékben feltöltött. Még egy fontos rendezvényt szeretne említeni, mely a 2023. évet érinti, ez a Tour de Hongrie. Május 11-én fognak a versenyzők Zalaszentmihályon keresztül haladni, ez útlezárásokkal fog járni. Érkezett egy állampolgári panasz Zalaszentmihályról, mely szerint a várvölgyi bekötő úton nagy sebességgel érkeznek be a településre a járművek. Ez az ott lakókat zavarja és a kavicsfelverődés kárt tehet az ingatlanokban is. Ezért rendszeresen ellenőrzést tartanak a kollégák a bekötő út határában. Ennyivel szeretne volna kiegészíteni a jelentését. Köszöni szépen az együttműködést.

Dézi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a testület tagjait, van-e valakinek kérdése.

Soós Norbert képviselő: a Keszthely felől érkező járművek kicsi esőzés után is megcsúsznak a faluba vezető úton. Azért történik ott annyi baleset, mert az útburkolat nem megfelelő. Polgármester úr már többször is jelezte, hogy ezt az utat rendbe kellene tenni, de eddig nem járt sikerrel. Megkéri a rendőrséget, hogy helyezzenek egy kis nyomást a Közútkezelőre, miszerint szükséges itt az útburkolat javítása. Ha ez nem járható út, akkor esetleg a sebességet lehetne korlátozni még lejjebb.

Lénárt József körzeti megbízott: ők is rengeteg balesetet regisztrálnak azon a szakaszon. Ennek ellenére nem tudja, hogy célba érne-e a kérésükkel.

Lágler Róbert r. alezredes: volt ez már kérés a Közút felé?

Dézi Attila Ferenc polgármester: igen, és az első lépéseket meg is tette a Közút, hiszen a kanyar alsó szakaszát kijavították.

Lágler Róbert r. alezredes: ígéri, jelzi a Közútkezelő felé a kérést, ahogy tette a múlt évben a gyalogosátkelőhely igényét is.

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszöni, hogy megemlítette a gyalogosátkelő helyet. Már megvannak az engedélyek és a kivitelezés következik majd. Ha nincs másnak további kérdése, akkor ő még visszatérne a Zsidi utcai panaszra. Attól fél, hogy ha az idei évben a bekötő út másik fele is meg lesz javítva, akkor még nagyobb lesz a bejövő forgalom a községbe. Szükséges lenne valamilyen korlátozás bevezetése. Felvetődött a körforgalom gondolata, de akkor megszűnik a parkolás lehetősége a gyógyszertárnál.

Lénárt József körzeti megbízott: egy szalagkorlát elhelyezését el tudna képzelni a táblák mögött.

Dézi Attila Ferenc polgármester: esetleg egy felfestés is segítené.

Lénárt József körzeti megbízott: a fizikai akadályok hatásosabbak.

Lágler Róbert r. alezredes: a felfestésnek is van értelme, el tudja képzelni. Ezt is egyeztetni kell a Közúttal, de nem gondolná, hogy ez akkor összeg lenne, hogy nemet mondjanak.

Dézi Attila Ferenc polgármester: felfestésre már korábban is kaptak ígéretet, de még nem valósult meg ott sem. Az pedig a Keszthelyi utcát érintené, ahol a veszélyt jelző sárga felfestés lenne. Ebben is szeretné kérni a rendőrség segítségét, hiszen nemsokára elkészül ott is a gyalogosátkelőhely. Köszöni szépen a felajánlott segítséget is, mindenképp igényt tartanak az előadások megtartására. Nagyon örül annak is, hogy jól együttműködik a rendőrség a polgárőr egyesülettel. Arra szeretne még megoldást, hogy ha lesz a biciklis verseny és ki kell vonulni a polgárőröknek is, annak van kiszállási díja, sok embernek szabadságot kell kivenni. Ezzel kapcsolatosan történhet-e valamilyen költségtérítés? A rendezvényekkel kapcsolatosan a jövőben igényt tartanak majd arra, hogy ha lesz lomtalanítás, akkor is segítsen a rendőrség, mert többen megjelentek a faluban, aminek ők nem örültek.

Lágler Róbert r. alezredes: annyit szeretne még kérni, hogy ha igény van a munkájukra, akkor időben jelezzék.

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszöni szépen. Kérdezi a testületet, van-e valakinek kérdése.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi közbiztonsági beszámolót elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy értesítse a döntésről a Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Beszámoló a háziorvosi szolgálat feltételeiről és működéséről

Előterjesztő: Dr. Ódry Péter háziorvos

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszönti Dr. Ódry Péter háziorvost. Kérdezi, hogy van-e valami kiegészíteni valója a beszámolójával kapcsolatosan.

Dr. Ódry Péter háziorvos: egy dolgot szeretne csak kihangsúlyozni, ami nem került bele a beszámolóba, az pedig a Covid elleni fellépésük. Ez a beszámoló anyagi részében is benne foglaltatik, hiszen a működési támogatás egy része is erre lett felhasználva. De nem csak anyagi terheket jelentett ez számukra, hanem többletmunkát is. Azon túl, hogy rendkívüli megterhelést rótt a vírus a betegekre, az ország egész területén az egészségügyre is hatással volt. Igyekeztek ezt nagyon komolyan venni, és mindenre odafigyelni. A polgármester is felajánlotta a segítséget, hogy az adminisztrációs terhek egy részét leveszik a vállukról. Szerencsére erre nem volt szükség, mert a két gondozónő, Takács Tiborné és Soósné Plótár Barbara folyamatosan jelen voltak, amikor szükségük volt rájuk és segítették a munkájukat. Ezt fontosnak tartotta kiemelni. A falu nagy részét ő oltotta be, de akit nem annak az oltását megszervezték oltópontokra. Voltak olyan oltóanyagok, amelyeket ő háziorvosként nem kapott meg. Szeretne köszönetet mondani az asszisztensnőnek is, aki javarészt szervezte és adminisztrálta az oltásokkal kapcsolatos feladatokat. Rengeteg munkája volt vele. Minden nap jelentéseket kellett írnia, kezelte a magasabb szintű utasításokat is és adminisztrálta az oltottakat és a betegeket is. A járvány miatti elhalálozás is alacsonyabb szinten volt, mint az országos átlag. Ami nehézséget okozott még a járvánnyal kapcsolatosan az az volt, hogy amit küldtek fecskendő az oltáshoz, azzal nem lehetett pontosan kimérni az oltóanyagot, ezért másik típusút kellett vásárolnia. Gyakorlatilag csak a Covid miatt 1800 db fecskendőt kellett vásárolnia, de ez látszik a beszámoló azon részében, melyet a könyvelője állított össze. Ennyit szeretett volna hozzátenni a beszámolójához, ha van valakinek kérdése, szívesen válaszol rá.

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszöni szépen a kiegészítést. Kérdezi a Képviselő-testületet van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata.

Molnár Teréz képviselő: olvasva a beszámolóban a statisztikákat nagyon eredményesnek tekinti a doktor úr munkáját, hiszen a megbetegedések és elhalálozások bőven az országos átlag alatt vannak. Köszöni szépen a munkáját.

Dézi Attila Ferenc polgármester: ő is köszöni a doktor úr munkáját. Nem szabad elfelejteni, hogy Zalaszentőn a 65 év feletti lakosok száma elkerüli a 300 főt. A járvánnyal kapcsolatban őt egyetlen dolog zavarta, hogy olyan oltóanyagot kaptak, amelyet nem próbáltak még ki senkin, és már jönnek a visszajelzések, hogy az oltás miatt alakult ki bizonyos embereknél különböző betegségek.

Lukács Ágnes jegyző: kérdezi, hogy lehet-e tudni valamit a jövőbeni változásokról.

Dr. Ódry Péter háziorvos: 2023. április 1-jétől egy úgynevezett indikátor rendszert vezettek be. Ebben a rendszerben a prevenció kap nagy hangsúlyt. Ezzel kicsit több adminisztratív munkájuk lesz. A KRÉTA rendszer használatával kapcsolatban is folynak az egyeztetések, bár egyetlen gyermek sem kapott úgy oltást, hogy ne rögzítették volna. Szeretné azt is elmondani, hogy az anyagban szereplő főkönyv a teljes Ódry Bt-re vonatkozik és ennek csak egy részét fordította Zalaszántóra. Arról viszont biztosít mindenkit, hogy a kapott támogatást 100%-ban Zalaszántóra fordította. Ezúton is köszöni a támogatást Zalaszántónak és Vindornyalaknak is.

Dézi Attila Ferenc polgármester: szeretne még tájékoztatást kérni az ügyeleti rendszer további működéséről.

Dr. Ódry Péter háziorvos: annak idején ő is közreműködött a kialakításában. Ebben a térségben a mai napig jól működik az ügyeleti rendszer. A probléma olyan helyeken van, ahol mondjuk 6 egymáshoz közeli településen nincs orvos egyáltalán, ott biztosan ügyeleti rendszer sincs. Ott úgy fog alakulni, hogy 16 órától 22 óráig lesz ügyelet és a mentőkre a valóban súlyos esetek maradnak. Ebben a térségben ez egy visszalépés lesz, hiszen este 22 óra után nem lesz ügyelet.

Molnár Teréz képviselő: kérdezi, hogy mikortól kerül bevezetésre az új ügyeleti rendszer.

Dr. Ódry Péter háziorvos: egyelőre két megyébe tették kötelezővé az új ellátási formát, Győr-Moson-Sopron megyében kevésbé lelkesednek érte, hiszen ott ez egyfajta visszalépés, a Tiszántúlon viszont nagyon örülnek, mert nekik előrelépést jelent. Az ő körzete előreláthatólag június és július hónapban még nem érintett.

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszöni a munkáját és a beszámolót is. Zalaszántó költségvetésében ebben az évben is szerepel a támogatás, így azt gondolja nem lesz akadálya. Kérdezi a testület tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2023. (IV. 24.) önkormányzati rendelete***

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
2022. évi háziorvosi beszámolót elfogadja-

Megbízza a polgármestert a háziorvos értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. A hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének a szabályairól

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: megkérdezi, van-e az előterjesztéssel és a rendelettervezettel kapcsolatosan kérdés?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletet.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2023. (IV. 25.) önkormányzati rendelete***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének a szabályairól szóló 4/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 7/2023. (IV. 25.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

4. A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: van-e ezzel a tervezettel kapcsolatosan kérdés?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletet.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2023. (IV.25.) önkormányzati rendelete***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2021. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 8/2023. (IV. 25.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

5. A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: ez a tervezet arra vonatkozóan készült, hogy hogyan és milyen módon támogathatják a civil szervezeteket. Kérdezi a testület tagjait, van-e a tervezettel kapcsolatosan kérdés.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletet.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2023. (IV.25.) önkormányzati rendelete**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 9/2023. (IV. 25.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

6. Belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kéri, hogy aki tudomásul veszi a jelentésben foglaltakat, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a 2022. évi éves ellenőrzési jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Lukács Ágnes jegyző

7. Jegyzői beszámoló az adóztatásról

Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a jegyzőt, van-e az előterjesztésben foglaltakon kívül kiegészíteni valója.

Lukács Ágnes jegyző: nincs kiegészíteni valója.

Molnár Teréz képviselő: kérte a jegyzőt és köszöni is, hogy kiemelte a beszámolóban az idegenforgalmi adó alakulását. Véleménye szerint kevés az az idegenforgalmi adó, ami beérkezik. A Covid után országos szinten szárnyalt a hazai idegenforgalom, hiszen mindenki utazott. Ez sajnos a kigyűjtött adatokból a településen nem tükröződik. Arra kéri a hivatalt, hogy dolgozzanak ki egy akciótervet, havi tervet, miszerint ellenőrizni lehetne a szálláshelyeket, és lehetne növelni a bevételeket. Nincs ötlete és javaslata, hogy ezt hogyan lehetne véghez vinni, de biztos benne, hogy érdemes lenne vele foglalkozni, mert a kimutatásban szereplő számok nem fedik a valóságot.

Soós Norbert képviselő: nem lehet az megoldás, hogy fix összeget fizetnek a szállásadók?

Lukács Ágnes jegyző: a helyi adókról szóló törvény egyértelműen kimondja, hogy vendégéjszakánként kell az idegenforgalmi adót megfizetni. A Képviselő-testület 300 Ft/fő/éj összegben állapította meg az idegenforgalmi adót. Ha visszaosztják a befolyt adóbevételt, akkor véleménye szerint nem is kevés éjszakát töltöttek a vendégek a településen. Télen nem olyan gyakori a vendégéjszaka, és Zalaszentő nem világváros. Az, hogy nagy az átmenő forgalom, az nem feltétlen jelenti azt, hogy szállóvendégek is vannak. Amit lehet, megtesz ennek érdekében, a hivatal kiküld figyelemfelhívást a bevételekkel kapcsolatosan. Minden évben történik szálláshelyellenőrzés is, melyet a Turisztikai Ügynökség ír elő. Azt viszont nem tudja vállalni, mert nincs rá kapacitása a hivatalnak, hogy heti 4-5 alkalommal ellenőrzéseket tartson. Az NTAK rendszerben a szállásadók könyvelt tételeit a hivatal nyomon tudja követni. Ha valakinél azt látják, hogy az NTAK rendszerbe felvitt valaki vendéget, de a bevételekben nem szerepel, akkor azt az ügyintéző felhívja, és megkéri, hogy készítse el a bevételeit hiánytalanul és a valóságnak megfelelően.

Molnár Teréz képviselő: nem egyszerűen a forgalomból következtetett a vendégéjszakák számára, hanem több alkalommal volt olyan, hogy szállást kerestek valakinek, és nem találtak, mert minden tele volt. Ez nem egyszer fordult elő.

Vajda Károly alpolgármester: a talajterhelési díjjal kapcsolatosan szeretné tudni, hogy a befolyt összeg hány főből érkezett be. Azért is érdekli, mert a faluban azok a házak, amelyek eladásra lettek szánva, szinte mindegyiknek új tulajdonosa van. Nem tudja, hogy létezik-e olyan nyilvántartás, hogy ki kötött rá a szennyvízre és ki nem.

Lukács Ágnes jegyző: a jogszabály alapján talajterhelési díj fizetésére az köteles, aki a műszakilag rendelkezésre álló csatornahálózatra nem kötött rá. Ez a rendelet 2004 óta élt Zalaszentőn, csak eddig senki nem foglalkozott vele. Amikor 2019-ben megfrissítette a Képviselő-testület a jogszabályt, akkor a hivatal közreműködésével kezdődött el a felderítés. A számokból az látszik, hogy első körben rendkívül magas bevételekre tettek szert. A felderítés azért ért célba, mert kapnak adatokat az ivóvízszolgáltatótól is és a csatornaszolgáltatótól is. Így össze lehet vetni az adatokat, ki nincs rákötve a hálózatra. Most is vannak potyautasok a rendszerben, akik rákötöttek a csatornahálózatra, de a díját nem hajlandók megfizetni. Róluk jelzéssel élnek a közműszolgáltató felé. Viszont egyre fogy a talajterhelési díjat fizetők állománya, mert mind többen kötnek rá hivatalosan a csatornahálózatra. A talajterhelési díj mértéke sokkal magasabb, mint a csatornaszolgáltatásé. Mivel folyamatosan csökken a bevétel, pár év múlva érdemes lesz elgondolkodni azon, hogy hatályban kell-e tartani ezt a rendeletet.

Vajda Károly alpolgármester: köszöni a tájékoztatást. Nem tudta, hogy ilyen adatsorok rendelkezésre állnak.

Dézi Attila Ferenc polgármester: köszöni a beszámolót és a hivatal munkáját. Kéri a képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a beszámolót, az szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Zalaszentő Község Önkormányzatának 2022. évi
adóbevételeiről szóló jegyzői beszámolót elfogadja.

*Dézi Attila Ferenc polgármester 17.25 perckor 3 perces szünetet rendel el.
A képviselő-testületi ülés 17.28 perckor teljes létszámmal folytatódik.*

8. Kérelem tartós bérbeadásról

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: Soós Norbert képviselő részéről érkezett egy kérés, a Békés Harcosok Sportegyesület nevében. Gondolja, hogy az elnök is ezt kérte volna.

Soós Norbert képviselő: igen.

Dézi Attila Ferenc polgármester: arról a területről van szó, amely az iskola hátsó udvarához kapcsolódik. Van egy pályázati lehetőségük.

Soós Norbert képviselő: egy pályázathoz szükséges a tartós bérleti szerződés, legalább 10-15 év lefedésével. Kerítés építésre és pályafejlesztésre lehetne pályázni. Ehhez kell egy hozzájáruló nyilatkozat. Ha nyer a pályázat, akkor terepmunka is megvalósul majd ott és a továbbiakban az egyesület vállalja a kaszálást is.

Kocsis Barbara képviselő: ha megkapja az egyesület a területet 15 évre, akkor karban is fogja tartani?

Soós Norbert képviselő: igennel válaszol.

Dézi Attila Ferenc polgármester: aki egyetért azzal, hogy 15 évre adják oda ezt a területet az egyesületnek, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 288/1 hrsz-ú ingatlanon lévő 1314 m² területet 15 évre díjmentesen a Békés Harcosok Sportegyesület (8353 Zalaszentő, Zrínyi utca 6.) részére átadja tartós használatra. A karbantartási feladatok (fűnyírás, zöld terület gondozás) az egyesület feladata.

Megbízta a polgármestert, hogy értesítse a szervezet elnökét és kösse meg a tartós bérleti szerződést az egyesülettel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. A Nyugat-Balatoni Turisztikai Iroda nonprofit Kft. tulajdonosi körének átalakítási terve

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: ezt a szervezetet azért hozták létre, hogy különböző turisztikai programokat szervezzen. A Keszthely és környékén lévő kerékpárutak kialakításában fontos szerepet játszanak. Mivel megszűntek azok az állami támogatások, amelyekkel pályázni lehetne, ezért ez a Kft. kiváltaná azokat az állami szervezeteket, amelyek ezelőtt 20-25 évvel összeálltak és annak idején pályázhattak. Ezzel új lehetőségek nyílnának különböző fejlesztésekre. Ebbe a Kft-be történő belépésről lenne szó. A tulajdonjog megvásárlása 100.000 Ft, a Kft. működéséhez való hozzájárulás pedig évi 200.000 Ft. Alapító tag többek között Rezi is. Ha belépnek tulajdonosként, akkor részt tudnak venni a kerékpárutak kialakításának tervezésében. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért azzal, hogy vásároljanak tulajdoni hányadot, az kézfélemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Nyugat-Balatoni Turisztikai Iroda nonprofit Kft. (székhely: 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 30., adószám: 20683463-2-20) átalakulását Nyugat-Balatoni Turisztikai Iroda Kistérségi Korlátolt Felelősségű Társasággá, melyhez 100.000 Ft értékben tulajdoni részt vásárol, és 200.000 Ft értékben biztosítja a Kft. működését a 2023. évre. A tulajdoni hányad és a működési költség összegét a 2023. évi költségvetés szabadon felhasználható kerete terhére biztosítja.

Megbízta a polgármestert az alapító okirat aláírására a tulajdoni hányad megvásárlására, valamint a működési költség kiutalására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

- Vételi szándék Zalaszentő, 728 hrsz.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: a vételi szándékkal érintett út a Zrínyi utcát és a Parraghegyi utcát köti össze egy keskeny sávban. Az ajánlattevő kimérette a saját telkét. A melléte lévő 1,5 m-es szélességű útról van szó, ahol betonoszlopok vannak. Nem gondolja, hogy az önkormányzat azt a részt valaha meg szeretné csináltatni útnak. Javasolja eladásra. Ehhez szükséges egy értékbecslés, mely a vételi szándékot nyilatkozó személyt terhelné.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

65/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss Zsolt kérelmére eladásra kínálja a 8353 Zalaszentő, 728 hrsz-ú „kivett közút” még nevezésű 1338 m² nagyságterületű ingatlant. Az út megvásárlásához értébecslés szükséges, melynek költsége a vevőt terheli.

Megbízza a polgármestert, értesítse a szándéknyilatkozattevőt e döntésről, és amennyiben a vételi szándék továbbra is fennáll, rendelje meg az értébecslést.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- Szociális célú tüzelőanyag pályázat

Lukács Ágnes jegyző: benyújtották a szociális célú tüzelőanyag pályázatot és a határozatban elírás történt, ezért azt a határozatot vissza kell vonni és új határozatba kell foglalni az igényt. Elnézést kér a hibáért.

Dézi Attila Ferenc polgármester: annyi hiba történt, hogy a határozatban a 2022. évi költségvetésre hivatkoznak és azt át kell írni 2023. évre. Kéri a képviselőket szavazzanak a határozati javaslattal kapcsolatosan.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete adminisztrációs hiba miatt az **53/2023. (III. 27.) önkormányzati határozatát visszavonja.**

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerint, A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján támogatási igényt nyújt be szociális célú tűzifavásárlás támogatására.

Az önkormányzat 80m³ kemény lombos tűzifa mennyiséget igényel.

A Képviselő-testület vállalja a pályázati felhívás alapján 2.000.-Ft/erdei m³ + ÁFA mértékű, összesen bruttó 203,200.-Ft önrész, valamint a szállítási költség megfizetését a 2023. évi költségvetés szociális támogatásra jóváhagyott előirányzata terhére.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Zalaszentő Község Önkormányzata a szociális célú tűzifa támogatást a jogosultak részére térítésmentes házhoz szállítással biztosítja.

Megbízta a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: polgármester

Lukács Ágnes jegyző: tájékoztatja a képviselőket, hogy a szociális és igazgatási ügyintézői pályázat sikeresen zárult, Kocsis Barbara nyerte el az álláshelyet. Ő kerül majd kinevezésre.

Dézi Attila Ferenc polgármester: kérdezi, hogy sikerült-e már megegyezni a sümegi hivatallal.

Lukács Ágnes jegyző: még nem tudott beszélni a jegyző Asszonnyal.

- Szakmai beszámoló a Zala Megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2022. évi tevékenységéről

Dézi Attila Ferenc polgármester: minden évben megküldik a beszámolót, kérdezi a testület tagjait, van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézi Attila Ferenc feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Megyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Sövénytelepítés

Dézi Attila Ferenc polgármester: az előző testületi ülésen szó volt arról, hogy kérjen ajánlatot a mini bölcsőde és óvoda füvesítésére és sövény telepítésére. Ajánlatot kapott sövény telepítésre a Robinia-ABP Kft-től, melyben az anyagköltség 110.000 Ft és a munkadíj 50.000 Ft. Kéri a testület tagjait, hogy aki egyetért az ajánlattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ROBINA-ABP Kft (székhely: 8353 Zalaszentő, Erdélyi u. 15. adószám: 23321049-2-20, képviseli: Dürög Zoltán) 2023. április 24-én kelt sövénytelepítésre vonatkozó árajánlatát, mely a 8353 Zalaszentő, Zrínyi utca 14. szám alatti Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsöde udvarát érint bruttó 160.000 Ft-ban elfogadja. Az árajánlatban foglalt összeget a 2023. évi költségvetés szabadon felhasználható kerete terhére biztosítja.

Megbízta a polgármestert a gazdasági szereplő értesítésére és a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Soós Norbert képviselő: érdemes lenne hátra az udvarra is, a betonozott rész mellé növényt telepíteni. Javasolja, hogy erre is kérjenek ajánlatot ugyan ettől a gazdasági szereplőtől, és ha 400.000 Ft alatt van, fogadják el.

Dézi Attila Ferenc polgármester: tehát a jelenlegi árajánlat mellé még ennyivel kiegészíteni szeretné a testület? Aki egyetért a javaslattal, azt kéri, hogy szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2023. (IV. 24.) önkormányzati határozat***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete ajánlatot kér be a ROBINA-ABP Kft-től (székhely: 8353 Zalaszentő, Erdélyi u. 15. adószám: 23321049-2-20, képviseli: Dürög Zoltán) további növények elhelyezésére.

Megbízta a polgármestert, ha az ajánlat 400.000 Ft alatti, kössön szerződést a ROBINA-ABP Kft-vel. Az ellenértéket a 2023. évi költségvetés szabadon felhasználható kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: még egyetlen dolgot szeretne mondani a honlappal kapcsolatosan. Érkezett egy másik ajánlat is egy új honlapra vonatkozóan. Ez az ajánlat 1,5 millió forinttal olcsóbb és 4 helyi ember vállalta az elkészítését.

Kocsis Barbara képviselő: kéri, hogy a polgármester szervezzon meg egy bemutatót, ahol mindkét ajánlattevő be tudja mutatni az ajánlatát.

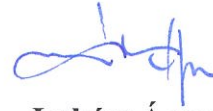
További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dézi Attila Ferenc polgármester bezárja a nyilvános ülést 15:54 perckor.

Kmf.



Dézi Attila Ferenc
polgármester



Lukács Ágnes
jegyző

