

Ügyiratszám: ZSZ/527-2/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 27. napján (hétfő) 14.00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Gersei Pethő Kúria – 8353 Zalaszántó, Fő utca 83.

Jelen vannak:

Décsi Attila Ferenc	polgármester
Vajda Károly	alpolgármester
Molnár Teréz Ilona	képviselő
Soós Norbert Ferenc	képviselő
Szeitl Irma Krisztina	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Lukács Ágnes	jegyző
--------------	--------

Meghívottak részről jelen van:

Vass László	Zalaszántói Család- és Gyermejkölési Szolgálat intézményvezetője
Fekete Zoltánné	Zalaszántói Kópékuckó Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetője
Hertelendy Károly	
Wolf Barbara	
Forgácsné Bittner Erika	igazgatási ügyintéző
Petz Nándorné	adóügyi ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Décsi Attila Ferenc polgármester: köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van és határozatképes, a soros nyilvános ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket a kiküldött napirendről.

Napirend előtt:

Tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, az előző rendes ülés óta eltelt időszak pénzügyi vonatkozású eredményeiről

Előterjesztő: Décsi Attila Ferenc polgármester

Napirend:

- 1. A helyi adókról szóló 8/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző
- 2. Tájékoztató a 2023. évi költségvetés teljesítéséről**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző
- 4. Ingatlanok értékesítése**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester
- 5. Vegyes ügyek**
 - DRV Gördülő Fejlesztési Terv
 - Az utak szabályozása
 - Törvényességi felügyeleti eljárás
- 6. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a Testület tagjait, hogy van-e valakinek még napirendi javaslata.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a napirendet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta a napirendet.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1. A helyi adókról szóló 8/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a Testület tagjait, van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletet.

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2023. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 8/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 24/2023.(XI. 28.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

2. Tájékoztató a 2023. évi költségvetés teljesítéséről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a Testület tagjait, van-e valakinek kérése, kérdése ezzel kapcsolatosan.

Soós Norbert Ferenc képviselő: kérdése az, hogy a kikerült összeg milyen formában kerül visszahelyezésre? Kifizetés, visszafizetés, kétszer került kifizetésre egy összeg. Kivettek a kasszánkból egy összeget egy olyan formában, amelyről nincsen papír. Hogyan lehet ezt házi pénztárból, vagy hogyan lehet ezt összeboronálni?

Lukács Ágnes jegyző: a közös hivatal fenntartásához az állami támogatás és az önkormányzati hozzájárulás Zalaszentő település pénzforgalmi bankszámlájára érkezik. A finanszírozást és a hivatal működtetéséhez szükséges pénzt innen biztosítják a fenntartók. A finanszírozási összegek átadásáról nem ő dönt, nem rendelkezik felhatalmazással. A zalaszentői bankszámláról mikor, milyen utalás történik, ehhez neki nincs meghatalmazása. Amihez neki kizárólag jogosultsága van, az a Zalaszentői Közös Önkormányzati Hivatal számlája és annak a kiadásait finanszírozhatja. Képviselő úr kérdésére válaszolva visszautalna az elmúlt két együttes testületi ülésre, ahol mindhárom testület egyhangúlag elfogadta azt az álláspontot, hogy kötnék egy megállapodást, miszerint Várvölgy bemutatja a banktól azt a referencia ajánlatot, melyet képviselő úr is kért, illetve záros határidőig teljesíti a befizetési kötelezettségét. Ez irányban az intézkedések megtörténtek Várvölgyön, részletesen viszont nem tud válaszolni a kérdésekre. Kijelenti, hogy ő senkinek, semmilyen bankszámlájához nem fér hozzá, egy fillért senkitől el nem vett. Kéri, hogy figyeljenek a megfogalmazásra, az átutalásokról nem ő rendelkezik.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: elmondja, hogy ő és a Pénzügyes rendelkezik az átutalásokról.

Soós Norbert Ferenc képviselő: elnézést kér a buta fogalmazásért, a kérdése az, hogy ki ad engedélyt az utalásra és milyen formában lehet ezt nyomon követni? Minden cégnél úgy történik, hogy kapnak rá engedélyt és ha megtörténik az utalás, jön egy visszaigazoló is róla. Gondolja, hogy itt is így történik, ha nem, akkor tényleg nagyon nagy baj van.

Lukács Ágnes jegyző: a Zalaszentői Közös Önkormányzati Hivatalnak az MBH Bank a számlavezető pénzintézete, egy belső szabályzat értelmében bizonyos pontok kellenek ahhoz, hogy valaki megfelelő erősségű aláírási jogosultságokkal rendelkezzen. Ismétli, hogy Zalaszentő számlái fölött nem rendelkezik, nem úgy történik, hogy az ő óhajára valaki elindít egy utalást. Erre utasítást kell adni, akiknek erre jogosultságuk van, azok nem vesznek részt az utalásban, nem ülnek ott a számítógép mellett, amikor a bankszámláról utalás történik, nem tudja beütni a saját kódját ehhez.

Vajda Károly alpolgármester: elgondolása szerint, ha valamit utalni kell, ott vannak a felek, ha nem így működik, akkor baj van. A probléma még ott van, hogy nem jött információ arról, hogy Várvölgy nem utalt, elfelejtett utalni.

Soós Norbert Ferenc képviselő: kérdése az, hogy tudnak-e ezzel bármit is tenni? Nem a felelőst keresi, hanem hogyan lehet ezt a helyzetet megoldani, hiszen 10 millió forint átkerült egy olyan számlára, amit nem tudnak majd visszaszerezni az ő számlájukra. Jegyző asszony segítségét kéri, ha lesz egy megállapodás Várvölgygel, hogyan lehet ezt a költségvetést úgy lezárni, ahogy elindították?

Lukács Ágnes jegyző: a féléves költségvetés teljesítéséről Némethné Kalocsai Krisztina könyvelő elkészítette a tájékoztatást és a megfelelő táblázatot. Amikor megkapta, továbbította Polgármester úr részére. Ezután felkérte Söveges Judit pénzügyi ügyintézőt, vizsgálja meg, hogy az önkormányzatok közül ki nem fizette be a ráeső hozzájárulást. Erről szintén tájékoztatta Polgármester urat. Akkor tudta meg, hogy még a Társulásba is tartoznak. Ez a Testület egyhangúlag szeptemberben elfogadta a költségvetést. Abban a táblázatban szerepel az önkormányzatok által átadott pénzeszköz. Senki nem kérdezett semmit. Az Önkormányzathoz bevételi oldalon átadott pénzügyösszegekről van szó.

Décsi Attila Ferenc polgármester: akkor ők a hibásak.

Soós Norbert Ferenc képviselő: ha ők a hibásak, akkor a jövő évtől azt kéri, hogy minden egyes kifizetésről kapjon Polgármester úr értesítést.

Décsi Attila Ferenc polgármester: elismeri, hogy hibázott, megbízott a Hivatali dolgozóknak. Köszöni az észrevételét Soós képviselő úrnak, úgy gondolja, valahol igaza is van. Bár nem biztos benne, hogy a Hivatal dolgozója ezt a lépést önállóan megtette volna.

Soós Norbert Ferenc képviselő: felháborítónak tartja ezt az egészet. Akinek figyelmeztetnie kellett volna a testületet, az egy ejnye-bejnyével elintézte a dolgot. Az ő szemszögéből 13,5 millió tartozás van.

Molnár Teréz Ilona képviselő: két évvel ezelőtt megtörtént, hogy-hogy nem tűnt fel nekik, hogy megelőlegeztek valamit, de a pénz visszakerült a számlára. Ha most visszakerül a pénz a számlára, fel sem tűnik a Testületnek, tehát a múltkori esettel párhuzamot lehet vonni. Véleménye szerint annak van felelőssége, akinek tájékoztatnia kell, nem annak, aki a számsorokban nem veszi észre, hogy melyik tétel teljesítése nem ott tart, ahol éppen tartania kellene.

Lukács Ágnes jegyző: elmondja, hogy ő eleget tett a kötelességének, a támadást visszautasítja arra vonatkozóan, miszerint bárki, bármit szeretett volna elhallgatni. Várvölgy Polgármesterét szeptembertől folyamatosan kérte, hogy egyeztessen az önkormányzatok Polgármestereivel erről a körülményről. Nagy nehezen, októberben jött össze az időpont.

Décsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi, hogy a két évvel ezelőtti ügyről miért nem kaptak tájékoztatást?

Lukács Ágnes jegyző: nem tud erre válaszolni, nem emlékszik.

Soós Norbert Ferenc képviselő: ha nem tudnak valamiről, nem is kérdezik meg. Nem tudták, hogy Várvölgy tartozik pénzzel, csak fél füllel hallották, ment a titkolózás az ülésen is sokáig. Aljegyző asszony tájékoztatta-e Jegyző asszonyt, hogy Várvölgy tartozik, ha nem,

akkor miért nem? Aljegyző asszony tájékoztatta-e Zalaszántó Polgármesterét, hogy ilyen tartozás van? Ők erről október elején hallottak, de akkor is csak pletyka szinten.

Vajda Károly alpolgármester: elmondja, hogy a két évvel ezelőtti ügyről utólag értesültek. Úgy gondolja, hogy Barcza Balázs lovagiassági hibát követett el, elvárta volna, hogy az első között szóljon, hogy bizonyos okok miatt nem tudnak utalni. A költségvetés azért készül, hogy ott meg lehet határozni, bizonyos feladatokra mennyi pénzt lehet elkölteni, ütemezések is vannak és mennyi bevételek kell befolytania. Hiba történt, ezt lehet szépíteni, de felesleges. Várvölgy hátha tud most már fizetni, de ha semmi nem jön össze, még rosszul is kijöhetnek ebből a helyzetből.

Lukács Ágnes jegyző: amikor tudomására jutott ez a tartozás, a tájékoztatási kötelezettségét teljesítette, lelkiismeret furdalása nincs. Magának és a hivatalának senkitől nem venne el semmilyen pénzt és nem is tart erre igényt. Történt egy ilyen szerencsétlen eset. Nagyon rosszul élte meg azt, hogy annak az önkormányzatnak a vezetője, akinek ezt képviselnie kellett volna, nem tette meg időben. A kármentés már elkezdődött szeptemberben, amikor a tájékoztatás megtörtént a polgármesterek részére. Októberben már egy hivatali költségvetés csökkentésre vitt be adatokat, amihez annyit tettek hozzá a polgármesterek, hogy mik azok a tételek, amelyeket még lehet csökkenteni. Ez az adatsor került be felülvizsgálatra. Célja az volt tavasszal is, hogy sürgősen ne parkoljon náluk a pénz. Szándékához nem kell, hogy kétség férjen. A hivatal nem kíván visszaélni senki pénzével. Bízik benne, hogy amit Várvölgyön a megállapodás-tervezetben megfogalmazott, az teljesül.

Soós Norbert Ferenc képviselő: elmondja, hogy sem júniusban, sem júliusban, sem augusztusban, sem szeptemberben nem kapott tájékoztatást a tartozásról, sem Polgármester úrtól, sem senki másától. Először októberben kapott úgy, hogy rákérdezett. A várvölgyi Aljegyző asszonyt is elhívta volna erre az ülésre, megkérdezte volna, hogy ő miért nem szólt. Söveges Judit pénzügyi ügyintézőt is megkérdezte volna, hogy miért nem tájékoztatta a testületet, hiszen neki erről tudnia kellett. Megvárja, hogy a várvölgyiek hogyan lépnek, reméli, hogy nem kell december 21-én testületi ülést tartaniuk, hanem december 20-ig visszakerül a pénz a számlájukra. Cégeknek sincs ilyen, hogy kivesznek egy összeget a közös kasszából és nincs róla semmilyen irat, feljegyzés. Oda kell írni, hogy milyen jogalapon veszik ki.

Lukács Ágnes jegyző: itt van jelentősége a kontroll tevékenységnek. Nyilván, ha valakinek közös bankszámlája van valakivel, például férj-feleség között is bármelyik fél meggyőződhet arról, hogy ki, mikor, milyen összeget vett fel. Ő nem kérheti ki magánszemélyeknek, vagy társaságoknak a bankszámláját, inkasszót indíthat hatósági eljárás keretében, de amilyen bankszámla felett ő rendelkezik, arról rendelkezik csak információval, a többitől nem. Kontrollálni kell azt a tevékenységet, ami folyik.

Dézi Attila Ferenc polgármester: megállapítják már sokadszorra, hogy a Polgármester és a Pénzügyes a felelős ezért az átutalásért. A jövőben nem lesz ilyen, csakis kizárólag akkor lehet majd utalni, ha engedélyezi. Egyetért azzal, hogy kapjon tájékoztatást az utalásokról. Kérnek majd kivonatokat ezekről, melyeket majd az Alpolgármester úr is aláír. Továbbra is fenntartja azt, hogy 2021-ben Jegyző asszony nem tájékoztatta őket egy utalásról, de őt hibáztatták. Elismeri ezt a dolgot, a Képviselő-testület tehet intézkedéseket ez ügyben, ha szeretne.

Soós Norbert Ferenc képviselő: senkitől az elmúlt három hónapban nem hallotta azt, hogy: Bocsánat! Se köszönöm, se bocsánat. De december 20-án ő sem fogja senkinek megköszönni.

Molnár Teréz Ilona képviselő: elmondja, hogy ez a Testületek közötti kapcsolatra utal. Bizalmatlanságot érez a két Testület között, nem mennek át az információk, érezte a titkolózást a közös üléseken is. Bizalmatlan a légkör, ő érzi magát kellemetlenül és kényelmetlenül, amikor ezek a témák felmerülnek a közös testületi üléseken. Amikor egy közös bankszámla fölött rendelkeznek, kellene, hogy legyen egy bizalom. Segítséget, tanácsot adni egymásnak, ez is beleférhetne.

Szeitl Irma Krisztina képviselő: ha jól értelmezi, Polgármester úr csak arról lett tájékoztatva, hogy Várvolgy nem utalta át az összeget, kérdése az, hogy arról lett tájékoztatva, hogy utalt? Ha nem, akkor kinek kellett volna a tájékoztatást megadni?

Lukács Ágnes jegyző: nyilván a pénzügyi ügyintézőnek, hiszen ő utalhat.

Szeitl Irma Krisztina képviselő: de a Pénzügyes nem szólt, így kimondhatják, hogy bizalommal való visszaélés történt.

Lukács Ágnes jegyző: elmondja, hogy ő ilyen kifejezést nem használna erre.

Décsi Attila Ferenc polgármester: optimistán áll a dologhoz, bízik benne, hogy sikerül ezt megoldani. Ha nem, akkor írássák Zalaszántó nevére az ingatlanokat. Kérdezi a Testület tagjait, van-e valakinek további kérése, kérdése ezzel kapcsolatosan.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Décsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés teljesítéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Décsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a Testület tagjait, kíván-e valaki hozzászólni a napirendhez? Köszönik a kompromisszum-készséget, és remélik, hogy a jövőben anélkül, hogy ilyenekre szükség lenne, első körben át fog menni ez a dolog.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Décsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Zalaszentő község Helyi Választási Bizottsága tagjává:

Sári Tünde 8353 Zalaszentő, Zrínyi u. 85.
Bor Lászlóné 8353 Zalaszentő, Faképi út 16.
Kovács Zoltánné 8353 Zalaszentő, Faképi út 2.
Szakonyi Viktor 8353 Zalaszentő, Faképi út 10.
Vajda Ferenc 8353 Zalaszentő, Zrínyi utca 12.

póttagjává:

Szekér Imréné 8353 Zalaszentő, Ádám utca 10.
Takácsné Májlínger Rita 8353 Zalaszentő, Szabadság utca
36.
szám alatti lakosokat megválasztja.

Megbízza a jegyzőt, hogy a döntésről a megválasztott személyeket tájékoztassa.

Felkéri a polgármestert, hogy a bizottság tagjaitól és póttagjaitól a megválasztásukat követő 5 napon belül az esküt vegye ki.

Határidő: 2023. november 30. ill. 2023. december 2.
Felelős: jegyző, polgármester

4. Ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: elmondja, hogy a Keszthelyi utcai ingatlant a Képviselő-testület felértékelte, 20.800.000.- Ft-ot állapított meg az értékbecslő. Ennyiért kívánják értékesíteni, illetve az értékbecslői díjjal megemelve.

Hertelendy Károly: az igény beadásakor jelezték, hogy szeretnék, ha az értékbecslő megjelenne. Kérdése, hogy az elmúlt másfél-két évben az előző értékbecslés óta változott-e valami az ingatlanban, és ez milyen irányban befolyásolta a vételárat, és ennek megtörtént-e a leírása?

Dézsi Attila Ferenc polgármester: nem történt meg a leírása, úgy gondolják, hogy az ingatlanárak ilyen irányban mozdultak el. Fenntartják a vételi szándékot?

Hertelendy Károly: igen. Ahogy megnézték, megtekintették Polgármester úrral, úgy, abban az állapotban történik az értékesítés, vagy van valami, amit elvisznek?

Nem szeretné, ha a szemét ottmaradna és valamit, ami érték, azt meg elvinnének.
A víz kikötése meg fog történni?

Dézi Attila Ferenc polgármester: van pár dolog, amit szeretnének elhozni. A víz kikötése még nem történt meg, mert az Önkormányzat nevére nem állít ki számlát a Zalavíz, Kotsy Nándor nevére lehet, azt viszont nem tudják elszámolni. Ezért türelmet kér. A villany is ki van kötve, a gáz-beállítás ott van a telken, illetve a ciszterna is.

Vajda Károly alpolgármester: a víz ügyét kölcsönös akarattal meg lehetne oldani, a 83.000 Ft-os költséget az Önkormányzat értelemszerűen magára vállalja. Így meg lehetne akadályozni a kikötést.

Hertelendy Károly: szeretné megkérdezni, hogy mi az, amiket szándékoznak elhozni onnan? Lehetséges, hogy ők is jelen legyenek az elvitelkor? Utána pedig lehetséges, hogy egy lakatot tegyenek fel?

Dézi Attila Ferenc polgármester: még megnézi a Testület, de saját maguknak semmit nem fognak elvinni, ami viszont a falu érdeke, például 1-2 kép és egy szekrény, azokat igen. Semmilyen gépet, berendezést nem kívánnak elhozni. A bizalom jele, de természetesen feltehetnek egy lakatot majd.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
200/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata***

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező, természetben 8353 Zalaszántó, Keszthelyi út 9. helyrajzi szám alatti, belterület, 9 hrsz-ú ingatlant az ingatlanforgalmi szakvéleményben foglaltak alapján.

Az ingatlan vételárát a szakvéleményben foglalt érték figyelembe vételével 20.800.000 Ft és az értékbecslés díjának összegeként állapítja meg, melyből levonásra kerül az ingatlanon fennálló vízdíj tartozás összege.

Az ingatlan besorolása: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, területe 5082 m².

Vevők: Hertelendy Károly (8360 Keszthely, Patkó u. 25.), Wolf Barbara Elisabeth (8353 Vindornyalak, Rákóczi utca 12.).

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és a szerződés megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: a másik ingatlan pedig a zártkerti, amelynek ára 670.000 Ft a jelenlegi értékbecslés szerint. Egy millió forint volt az ár, de csökkent, mert korábban az értékbecslésnél nem lett figyelembe véve az, hogy nincs víz a területen. Takácsék szóban beadták a kérelmüket.

Lukács Ágnes jegyző: összefoglalja, hogy az ingatlan a 670.000 Ft vételi árért, plusz az értékbecslés díjáért, Takács Tibor és felesége részére kerül értékesítésre.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező Zalaszentő, zártkert 1385 hrsz-ú ingatlant az ingatlanforgalmi szakvéleményben foglaltak alapján.

Az ingatlan vételárát a szakvéleményben foglalt érték figyelembe vételével 670.000 Ft és az értékbecslés díjának összegeként állapítja meg.

Az ingatlan besorolása: szőlő, területe 581 m².

Vevők: Takács Tibor és Takács Tiborné 8316 Várvölgy, Kossuth utca 137.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és a szerződés megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

- DRV Gördülő Fejlesztési Terv

Előterjesztő: Dézi Attila Ferenc polgármester

Dézi Attila Ferenc polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Kérdése, hogy van -e ezzel kapcsolatban kérdés, kérés.

Ha nincs, akkor elmondja, hogy véleménye szerint Vindornyalakon szükséges lenne egy szagtalanító eszköz beüzemelése, hiszen több, mint 10 millió forint áll rendelkezésre ezen a területen. Ha megvalósul, bízik benne, hogy a Keszthelyi utcában megszűnik a kellemetlen szag.

További kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata**

1. Zalaszentő Község Önkormányzatának Képviselő testülete, mint a 21-14182-1-003-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_238_Várvölgy-Vindornyalak-Zalaszentő szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítás-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.
2. Zalaszentő Község Önkormányzat Képviselő testülete, mint a 21-14182-1-003-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_238_Várvölgy-Vindornyalak-Zalaszentő szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő Testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- **Az utak szabályozása**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a testület tagjait, kíván-e valaki hozzászólni a napirendhez?

Kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
203/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Bálizs Andrej főépítész Zalaszentő községben a kiszolgáló
utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatáról készített
főépítész feljegyzését elfogadja.

- **Törvényességi felüyeleti eljárás**
Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Dézsi Attila Ferenc polgármester: van két törvényességi felhívás Zalaszentóra vonatkozóan, az egyik az, amiről már az elmúlt alkalommal döntöttek, a Mikulás csomagokkal kapcsolatos eljárás lezárása, melyet tudomásul vesznek.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

***Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata***

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
Zala Vármegyei Kormányhivatal ZA/030/1295-1/2023.
iktatószámú törvényességi felüyeleti eljárás lezárásáról
szóló tájékoztatást elfogadta.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: a másik ügy az, hogy elnök nem lehet képviselő-testületi tag. A jegyzőkönyvben ez korábban tévesen jelent meg. Az egyik intézkedés, amit megvitattak az Elnök asszonnyal az, hogy lemond elnöki tisztségéről, ezt nem kell a Közgyűléssel jóváhagyni. Ideiglenes lemondás ez és átadja másnak az elnöki tevékenységet, viszont ezt a következő választási ciklusig lenne célszerű megtenni.

Molnár Teréz Iona képviselő: véleménye szerint a lehető legrövidebb ideig tartson ez a lemondás, akár csak a jövő év márciusáig. Tehát addig, ameddig ezt az ügyet le tudják zárni és a következő évi támogatásokat eldöntik.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: jogszabály mondja ki, hogy nem vehet részt döntésben, döntés-előkészítésben.

Vajda Károly alpolgármester: legyen titkár, aki viszi a dolgokat, ha pedig mindenképpen szükséges elnök, akkor megkéri Polgármester urat.

Dézi Attila Ferenc polgármester: a Közgyűlés összehívása nélkül lemondást kell csinálni, aztán bejegyzí a Cégbíróság, hogy más az elnök. Nem kell elnökválasztást, illetve vezetőségválasztást tartani. Ez nem jár plusz pénzzel.

Molnár Teréz Ilona képviselő: ez azért jó megoldás, mert ezt a problémát így gyorsan, hatékonyan meg tudják oldani.

Szeitl Irma Krisztina képviselő: elmondja, hogy benyújtja a lemondását a Zalasántóért Egyesület elnökségéről és megköszöni Jegyző asszony munkásságát az elmúlt két évben vele kapcsolatban. Köszöni azt is, hogy az Egyesület dolgainak utánajárt, biztos benne, hogy Magyarországon nincs még egy ilyen jegyző, aki ilyen mértékig elvitte volna a dolgokat. Köszöni szépen! Együtt szeretné megkérdezni a Képviselő-testület tagjainak nevében, hogy Jegyző asszony ilyen alapon melyik hajóban evez?

Lukács Ágnes jegyző: elmondja, hogy ő a hivatal hajójában ül.

Szeitl Irma Krisztina képviselő: úgy tudja, hogy az Önkormányzat munkáját is segítenie kellene.

Lukács Ágnes jegyző: azt teszi, a feladata az, hogy jelezze a Képviselő-testület felé, ha jogszabály sértést észlel és ezt megtette. Minden alkalommal szerepelt az előterjesztésben, már ezt korábban elmondta testületi ülésen, illetve vissza lehet ellenőrizni az írásbeli anyagokat. A lehetőség adott rá. Viszont azt, hogy ezt milyen komolyan veszi a Képviselő-testület, vagy mennyire nem, ez már nem az ő problémája.

Molnár Teréz Ilona képviselő: itt azért kicsit tovább ment a dolog.

Dézi Attila Ferenc polgármester: az a megjegyzése Jegyző asszonynak egy kicsit éles és furcsa volt, hogy külön levélben kívánja értesíteni a Kormányhivatalt, ez úgy tűnt, hogy a Zalasántóért Egyesület munkáját és az Önkormányzat munkáját ezáltal valamilyen szinten nem támogatja. A jegyző kötelessége mindössze az lett volna, hogy a jegyzőkönyvben rögzíti ezt a tényt. Mindannyiukat felháborított az, hogy a levelet megírta, külön figyelmeztetve a Kormányhivatal dolgozóit, hogy nézzenek utána, a probléma fennáll.

Lukács Ágnes jegyző: abban a pillanatban, ahogy ő egy szakmai segítségnyújtást kér a Kormányhivataltól, és leírják, hogy mi az eljárás menete, és mi az a jogi keret, amin belül rendelkezhet a testület, a szakmai tisztesség tőle azt kívánja, hogy azt az álláspontot képviselje. Ezt ő megtette, de nem fogta meg a Testületet ez a fajta figyelem felhívás, így neki nem maradt más lehetősége. A törvényességi észrevétellel kapcsolatban pedig - ahogy azt már polgármester úrnak jelezte - ez nem egy feljelentés volt, hanem törvényességi észrevétel. Korábban nem tett ilyet, nem tudta, hogy ezt milyen formában kell megtenni, Olyan tájékoztatást kapott, hogy a jegyzőkönyv is jó, de jobb, ha van külön írásban is. Ennek megfelelően járt el, Dr. Farkas Szilviával beszélt, ő a törvényességi referensük.

Szeitl Irma Krisztina képviselő: ez kicsit érdekes, mert a kettővel ezelőtti jegyzőkönyvben az volt, hogy ő megszavazta az Egyesületnek az 1 millió forintos támogatást, de nem akkor szavaztak erről, hanem a júliusi ülésen. Ő akkor abból a szavazásból kiszállt és a Kormányhivatal az elküldött jegyzőkönyv alapján döntött, viszont a két jegyzőkönyv nincs összhangban. Mert akkor nem az 1 millió forintról szavaztak, hanem másról, abban az ügyben szavazhatott és szavazott is. De magáról a támogatásról nem szavazott, mert abból a szavazásból kiszállt. De erről természetesen a Kormányhivatal nem lett tájékoztatva.

Lukács Ágnes jegyző: minden döntésről tájékoztatást kap a Kormányhivatal, ezt Képviselő asszony rosszul tudja, minden jegyzőkönyvet be kell oda küldeni 15 napon belül. Az első döntés, amikor szavaztak róla - a hangfelvételt is érdemes visszahallgatni – arról szólt, amennyiben a képviselő-testület számára a Kormányhivatal egyetértő véleményét fogalmaz meg, és nincsen akadálya a támogatás kiutalásának, abban az esetben megkaphatja mind a Polgárőr Egyesület, mind a Zalaszántóért Egyesület. Emlékezete szerint akkor került kizárásra Képviselő asszony.

A következő döntésnél, amikor már nem feltételes módon volt a döntéshozatal, akkor pedig szavazott – így emlékszik. Két különböző időpont, két különböző jegyzőkönyv, az elsőnél volt kizárás, a másodiknál nem. Mindent vissza lehet hallgatni, vissza lehet nézni. A Kormányhivatal birtokában van minden jegyzőkönyvnek, minden olyan információnak, ami ehhez lényeges.

Vajda Károly alpolgármester: az alap probléma az, hogy a Zalaszántóért Egyesületnek nincs egy fillérje sem. Az 1 millió forintot nem az Egyesület kapta, hanem a Borbarátok, a Szülői Munkaközösség, stb. Akiknek ők megszavazták, azok pontosan 1 millió forintot kaptak. Egyesületeknek is adtak pénzt, hogy működhessenek. A Zalaszántóért Egyesület amilyen pénzt kap, az mind meg van címkézve. Senki nem szavazott az Egyesületnek pénzt, ők sem és Elnök asszony sem.

Dézi Attila Ferenc polgármester: egyesületet kellett létrehozni, az egyesület támogatásáról a képviselő-testület dönt. Hivatalosan ők az egyesületet támogatják és az egyesületen keresztül kapnak támogatást emberek, egységek. Ahogy Jegyző asszony is mondta, csak az adószámmal rendelkezőket tudják támogatni. Tehát a képviselő-testület tagja nem lehet elnökségi tag vagy elnök.

Szeitl Irma Krisztina képviselő: kéri a szavazásból való kizárását.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
205/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata**

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Szeitl Irma Krisztina képviselőt a Zalaszántóért Egyesület
esetében kizárja a Zalaszántói Civil Szervezetek 2023. évi
önkormányzati támogatására vonatkozó döntésből.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szeitl Irma Krisztina képviselő: lemond a Zalaszántóért Egyesület elnökségéről.

Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, Szeitl Irma Krisztina képviselő kizárásával – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
206/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata**

Zalaszentő Község Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadja Szeitl Irma Krisztina képviselő lemondását a
Zalaszentőért Egyesület elnöki posztjáról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dézsi Attila Ferenc polgármester

Soós Norbert Ferenc képviselő: a közös ülésen elvették a jutalmazási összeget, 4 millió forintot, ami be volt tervezve. Felveti a jutalmazás lehetőségét. Szeretne kérni 1 millió forintot Zalaszentő Önkormányzatától, hogy mégis kapjanak jutalmat a dolgozók, viszont egy feltétele van, Aljegyző asszony nem kaphat. Arra kéri Jegyző asszonyt, hogy a jutalmazásból mindenképpen vegyék ki Aljegyző asszonyt, mert véleménye szerint ebben az átutalásos dologban hibás. Szíve szerint Várvolgyre egy fillért sem adna, de ezt nem ők döntenek el. Várvolgyön volt mulasztás, de Zalaszentőn komoly munka és helyettesítés is volt. Kérdése, hogy mit gondolnak a képviselő társai, véleménye szerint muszáj most erről beszélniük, mert több lehetőség az idén már erre nem lesz. Szavazást kér.

Vajda Károly alpolgármester: szakmai hiányosság van, sokat beszéltek már erről. Az utalások mozgása több személynek is a felelőssége, nem egy emberé. Nem kis összegről van szó, most jutalmat nem tud megszavazni.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: ha nem érkezik meg Várvolgyről, akkor Zalaszentő esetében van egy 4 millió Ft-os összeg, amely a szociális juttatásokból eredően kifizetésre kell, hogy kerüljön és van egy 1.2 millió Ft-ot meghaladó összeg, amelyet a szociális étkezésnél kell felhasználni és van egy közel 700.000 Ft-os összeg a bölcsőde esetén. Ha ezeket nem használják fel, akkor vissza kell fizetni, amit nagyon sajnálna. Jelenleg 8 millió Ft áll rendelkezésre. Nem lett még kifizetve építész asszonynak a több, mint 2.5 millió Ft-os számlája. Ha kifizetik a Hivatal működéséhez szükségelt összeget és még a jutalmat is, nem fog tudni működni a Hivatal, így szerinte meggondolandó a jutalom.

Molnár Teréz Ilona képviselő: várjanak még 1-2 hetet ezzel, gondolják át, javasolja, hogy inkább legyen még egy ülés, már mindegy, hiszen sokat üléseztek mostanában.

Soós Norbert Ferenc képviselő: Barcza Balázs polgármesternek a fizetési határidő december 20. Ha visszakerül az összeg, még 21-én lehet döntenie a jutalomról. Szerinte is legyen még egy testületi ülés. Van olyan dolgozó, aki egyedülálló anyaként neveli a gyermekét, nem is egy.

Décsi Attila Ferenc polgármester: technikailag nem tudja mi a megoldás, hiszen novemberig kell dönteni a jutalmazásokról. Most a hónap vége van, tehát az a lehetőség adott még, hogy januárban kapják meg a jutalmat a dolgozók.

Soós Norbert Ferenc képviselő: őt bosszantja a legjobban ez a tartozásos ügy, de mégis úgy van vele, hogy itt az év vége, a karácsony.

Molnár Teréz Ilona képviselő: úgy gondolja, hogy Soós képviselő úr tett egy gesztust, de ezt meg kell gondolni. Most biztosan nem tud ebben dönteni.

Décsi Attila Ferenc polgármester: a bérek és járulékok teszik ki a nagy részét a költségeknek. A közel 40 millió Ft-os összeg jövőre fog-e változni, kapnak-e többet, még nem tudja.

Molnár Teréz Ilona képviselő: a karácsonyi műsorral kapcsolatban van-e megbeszélni való?

Décsi Attila Ferenc polgármester: szeretettel várnak mindenkit 20-án az ünnepségre.

Soós Norbert Ferenc képviselő: kérdése, hogy díszkivilágítás lesz-e az idén, mert tavaly nem volt.

Décsi Attila Ferenc polgármester: ha kapnak kifeszítőket, amikkel ki lehet tenni, akkor a 'Boldog Karácsonyt!' felirat kikerül. Sajnos megoldhatatlan, hogy a fákat csak visszavágják, sajnos, ki kell vágni őket, főleg a Zrínyi utcában van gond a fenyőfákkal. A vezetékek miatt útban vannak. A Keszthelyi utcában a nyírfákkal van gond, a fák belső oldalánál megy el a vezeték, sajnos ezeket is ki kell vágni. Azért csúszik ez az egész, mert a T-Com vezetéke is ott megy el és kidörzsöli a fa a vezetéket. Az optikai kábel esetében ez egy jelentősebb költséget jelent a cégnek. Szeretnének az idén is a dolgozók részére határidő naplót venni.

Lukács Ágnes jegyző: köszöni, de a hivatal részéről lemond róla.

Décsi Attila Ferenc polgármester: köszöni, furának tartja, de biztos megvan ennek az oka. Legyen további testületi ülés az idén?

Lukács Ágnes jegyző: az átszervezésről mindenképpen kell döntést hozni, hiszen még csak a polgármesterek tárgyalták. Várható egy közös testületi ülés.

Décsi Attila Ferenc polgármester: kérdezi a testület tagjait van-e további kérdés, vélemény, észrevétel.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Décsi Attila Ferenc polgármester bezárja a nyilvános ülést 15:34 perckor.

Kmf.


Décsi Attila Ferenc
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző

